

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 12.07.2024 № 1564

**Документация по планировке территории (проект планировки и проект
межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского,
ул. Красноармейской, ул.Казарменной и ул.Ново-Ямской
Основная часть проекта межевания территории**

Генеральный директор
ООО «Проектный офис
Верещагиных»



Верещагина И.В.

Инженер

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Дмитриева".

Дмитриева А.А.

Тверь, 2024г.

Том 3 «Основная часть проекта межевания территории»

Текстовая часть

Содержание

1. Общие положения	5
2. Существующее положение.....	8
3. Предложения по межеванию территории КРТ.....	23
4. Предложения по межеванию территории за границами КРТ (существующая застройка).....	27
5. Территории общего пользования.....	35
6. Перечень характерных точек земельных участков в границах КРТ.....	36
7. Перечень характерных точек земельных участков за границами КРТ в существующей застройке	41
8. Перечень характерных точек красных линий	46
9. Перечень характерных точек границ межевания территории КРТ.....	50
10. Перечень характерных точек границ межевания территории	53
11. Перечень характерных точек границ зон размещения объектов капитального строительства в границах КРТ	55
12. Перечень характерных точек планируемых для установления границ зон действия сервитутов.....	58
13. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план	59

Приложения

Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
	Основная часть ППТ	
№01/06-1 от 20.06.2023	Основная часть проекта планировки территории. Текстовая часть	
№01/06-1 от 20.06.2023 Лист 1	Чертеж планировки территории (основной чертёж) М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 Лист 2	Чертеж красных линий. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 3	Схема инженерно-технического обеспечения территории. М 1:1000	
	Основная часть ПМТ	
№01/06-1 от 20.06.2023	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
№01/06-1 от 20.06.2023 Лист 1	Чертеж межевания территории. М 1:1000	
	Материалы по обоснованию ППТ	
№01/06-1 от 20.06.2023	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 1	Карта планировочной структуры территорий поселений, городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:10000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 2	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 3	Схема зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 4	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 5	Чертеж вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 6	Схема благоустройства территории. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 7	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 8	Схема с радиусом доступности социальных объектов. Городской рынок и рыночные комплексы	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 9	Схема с радиусом доступности социальных объектов. Бассейны и спортивные залы	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 10	Схема с радиусом доступности социальных объектов. Амбулатории и банно-оздоровительные комплексы	
№01/06-1 от 20.06.2023 лист 11	Схема с радиусом доступности социальных объектов. Лектории	

	Материалы по обоснованию ПМТ	
№01/06-1 от 20.06.2023	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть.	
№01/06-1 от 20.06.2023	Чертеж современного состояния территории М 1:1000	

Приложения:

- Приложение 1. Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий 19-2023-ИГДИ;
- Приложение 2. Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий;
- Приложение 3. Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий Г-89-23-ИГИ;
- Приложение 4. Технические условия МУП «Владимирводоканал» от 12.08.2022 №343;
- Приложение 5. Технические условия от 30.08.2022 №50100-32-03810;
- Приложение 6. Технические условия на подключение «Оборонэнерго» от 17.08.2022 №2648;
- Приложение 7. Технические условия АО «Газпром газораспределение Владимир» от 12.08.2022 №28-08/4853-э;
- Приложение 8. Проект обоснования санитарного разрыва от существующего гаражного комплекса;
- Приложение 9. Договор о комплексном развитии незастроенной территории №20/2150-23 от 03.05.2023 г. между АО «ДОМ.РФ» и ООО «СЗ «УНИКОМ».
- Приложение 10. Мастер-план комплексного развития территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:119, 33:22:011214:33;
- Приложение 11. Ответ Инспекции Государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области от 19.07.2023 г.;
- Приложение 12. Ответ Управления архитектуры и строительства города Владимир от 01.12.2023 №32-09/4511;
- Приложение 13. Ответ Управления архитектуры и строительства города Владимира от 11.07.2023 г. №32-09/2546;
- Приложение 14. Ответ Главного Управления МЧС России по Владимирской области от 13.07.2023 г. №ИВ-133-5172;
- Приложение 15. Выписки из ЕГРН на земельные участки;
- Приложение 16. Задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского, ул. Красноармейской, ул. Казарменной и ул. Ново-Ямской от 12.04.2023 г.;
- Приложение 17. Развертки улиц;
- Приложение 18. Письмо о рассмотрении предложения о КРТ;
- Приложение 19. Письмо АО «Газпром газораспределение Владимир» от 27.03.2024 №28-08/2118-Э «О согласовании схемы подключения к сетям газоснабжения».

Текстовая часть

1. Общие положения

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского, ул. Красноармейской, ул. Казарменной и ул. Ново-Ямской (далее – ДПТ), разработана на основании договора о комплексном развитии незастроенной территории №20/2150-23 от 03.05.2023 г. между АО «ДОМ.РФ» и ООО «СЗ «УНИКОМ», задания на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского, ул. Красноармейской, ул. Казарменной и ул. Ново-Ямской от 12.04.2023.

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) общей площадью 71,75 га, включающая в себя границы территории комплексного развития территории (далее – КРТ) площадью 28,83 га, расположенных по адресу Владимирская область, г. Владимир, ул. Красноармейская выполнена обществом с ограниченной ответственностью «Проектный офис Верещагиных» на основании пункта 4 Постановления РФ «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» №575 от 02.04.2022 г.

Целью разработки проекта межевания территории является:

- определение местоположения границ устанавливаемых красных линий;
- определение местоположения границ образуемых земельных участков, их площадей, видов разрешенного использования;
- определение местоположения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Разработка проекта планировки и проекта межевания произведена на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановление РФ «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» №575 от 02.04.2022 г.;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;
- Закон Владимирской области от 13.07.2004 №65-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Владимирской области»;
- Постановление департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской обл. от 18.07.2016 № 04 (ред. от 27.12.2023) «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области»;
- Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.12.2023 № 177 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир»;
- Мастер-план комплексного развития территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:119, 33:22:011214:33;
- Договор о комплексном развитии незастроенной территории №20/2150-23 от 03.05.2023 г. между АО «ДОМ.РФ» и ООО «СЗ «УНИКОМ».
- Задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского, ул. Красноармейской, ул. Казарменной и ул. Ново-Ямской от 13.04.2023 г. №32-86/10;
- Решение Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223 (ред. от 20.04.2023) «Об утверждении Генерального плана муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области»;
- Решение Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 № 183 (ред. от 26.12.2023) «Об утверждении «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир» (далее – ПЗЗ);
- Выписки из ЕГРН на земельные участки;

- Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий 19-2023-ИГДИ;
- Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий;
- Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий Г-89-23-ИГИ;
- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

Графическая часть проекта выполнена на топографической съемке в масштабе 1:500 (система координат – МСК-33, система высот – Балтийская 1977 г.).

2. Существующее положение

Проект межевания территории разработан в составе документации по планировке территории.

Территория проектирования расположена в Ленинском районе, г. Владимир, в 2,5 км от Золотых ворот Владимира в непосредственной близости от исторического центра города на пересечении Проспекта Ленина и улицы Чайковского.

В границы территории проектирования включена территория уже сложившейся застройки и территория КРТ.

В границы территории проектирования уже существующей застройки входят следующие земельные участки (таблица 1).

Таблица 1. Сведения об исходных земельных участках в границах существующей застройки согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:000000:170	48237	Земли населенных пунктов/ Магистральная улица районного значения	Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:000000:3362	3083	Земли населенных пунктов/ Содержание улицы местного значения	Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:3652	6107	Земли населенных пунктов/ содержание улицы местного значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:3767	1686	Земли населенных пунктов/ содержание улицы местного значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:3825	9153	Земли населенных пунктов/ содержание магистральной улицы общегородского значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:3934	3316	Земли населенных пунктов/ содержание улицы общегородского значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:4193	44762	Земли населенных пунктов/ содержание улицы районного значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:000000:4528	75451	Земли населенных пунктов/ Содержание улицы местного значения	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира 'Благоустройство'/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:011138:1	470	Земли населенных пунктов/ Содержание теплотрассы	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011138:10	1048	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011138:11	2530	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011138:12	159	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011138:14	237	Земли населенных пунктов/ проезды	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011138:15	290	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011138:16	32	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011138:17	607	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:18	526	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:19	529	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011138:2	515	Земли населенных пунктов/ Жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:20	650	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011138:21	524	Земли населенных пунктов/ одноквартирный жилой дом	Частная собственность
33:22:011138:3	594	Земли населенных пунктов/ Индивидуальное жилищное строительство	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:4	515	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:5	521	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку Индивидуальную	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011138:6	1190	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011138:7	1378	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011138:8	980	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011138:9	1061	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011139:1	295	Земли населенных пунктов/ Содержание теплотрассы	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011139:10	1132	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011139:2	513	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011139:3	890	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011139:4	511	Земли населенных пунктов/ Жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011139:5	490	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011139:6	676	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011139:8	521	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011139:9	521	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011140:2	288	Земли населенных пунктов/ Содержание теплотрассы	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011140:3	1849	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность Закрытое акционерное общество 'НОРТА' / Общая долевая собственность
33:22:011140:49	1024	Земли населенных пунктов/ объекты бытового обслуживания населения, встроенные объекты розничной торговли	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011140:5	614	Земли населенных пунктов/ жилая застройка	Частная собственность
33:22:011140:6	536	Земли населенных пунктов/ жилая застройка	Частная собственность
33:22:011140:7	505	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011140:8	196	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011140:9	586	Земли населенных пунктов/ малозэтажная жилая застройка	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011141:1	505	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011141:2	466	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011141:3	440	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011141:4	441	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:1	503	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:10	97	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011142:12	529	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:13	631	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:15	526	Земли населенных пунктов/ малозэтажная жилая застройка	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:16	672	Земли населенных пунктов/ малозэтажная жилая застройка	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:17	433	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:18	458	Земли населенных пунктов/ малозэтажная жилая застройка	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:19	558	Земли населенных пунктов/ объекты для оказания услуг, конторы (офисы)	Частная собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011142:2	510	Земли населенных пунктов/ содержание индивидуального жилого дома	Частная собственность
33:22:011142:22	714	Земли населенных пунктов/ жилая застройка	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:23	516	Земли населенных пунктов/ под жилую застройку индивидуальную	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:3	823	Земли населенных пунктов/ строительство здания бытового обслуживания	-
33:22:011142:304	560	Земли населенных пунктов/ для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность
33:22:011142:305	425	Земли населенных пунктов/ Деловое управление	Частная собственность
33:22:011142:4	632	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011142:6	1977	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011142:8	432	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011142:80	31	Земли населенных пунктов/ многоквартирный жилой дом	Аренда
33:22:011142:81	40	Земли населенных пунктов/ Содержание жилого дома	Аренда
33:22:011142:9	139	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011142:90	64	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку индивидуальную, жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011214:1	2730	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность Акционерное общество "Тандер" Общество с ограниченной ответственностью "Линк" / Общая долевая собственность
33:22:011214:10	3603	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:101	2792	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность (общая долевая собственность)
33:22:011214:103	2079	Земли населенных пунктов/ строительство многоквартирного жилого дома	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве/ Ипотека Общество с ограниченной ответственностью "Полистрой Инвест" / Аренда
33:22:011214:104	4522	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:105	1695	Земли населенных пунктов/ автостоянки, гаражи-стоянки, открытого и закрытого типа для легковых автомобилей (отдельно стоящие, встроенные,	Аренда

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
		пристроенные и встроенно-пристроенные)	
33:22:011214:106	6183	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011214:11	3433	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:112	6910	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Государственная собственность
33:22:011214:114	3156	Земли населенных пунктов/ Для содержания зданий войсковой части	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011214:12	3269	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:120	7608	Земли населенных пунктов/ Содержание сквера	Муниципальное образование город Владимир/ Собственность Муниципальное казенное учреждение города Владимира "Благоустройство Ленинского района"/ Постоянное (бессрочное) пользование
33:22:011214:13	3473	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:14	3241	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:15	3536	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:16	2110	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:17	3257	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:18	520	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:19	2790	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:2	655	Земли населенных пунктов/ Содержание магазина	Частная собственность
33:22:011214:20	418	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:21	1456	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:2190	729	Земли населенных пунктов/ Для содержания гаража	Собственность публично-правовых образований
33:22:011214:2191	876	Земли населенных пунктов/ Для содержания гаража	Собственность публично-правовых образований
33:22:011214:22	3601	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:24	3604	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:25	2097	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:26	2642	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:27	7291	Земли населенных пунктов/ Содержание производственной базы	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011214:29	18	Земли населенных пунктов/ Содержание рекламного щита	Государственная собственность
33:22:011214:3	1082	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:32	595	Земли населенных пунктов/ Содержание административного здания	Государственная собственность
33:22:011214:34	19540	Земли населенных пунктов/ Содержание здания общеобразовательного учреждения	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011214:35	972	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011214:3509	41	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3588	32	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3589	33	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3590	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3591	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-
33:22:011214:3592	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3593	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3594	31	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3595	31	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3596	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3597	35	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:3598	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3599	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:36	12444	Земли населенных пунктов/ Содержание административных зданий	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011214:3600	28	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-
33:22:011214:3601	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3602	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3603	31	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3604	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3605	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3606	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3608	31	Земли населенных пунктов/ ГСК	Частная собственность
33:22:011214:3610	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3611	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3612	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3613	25	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3614	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3658	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3642	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3639	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3716	20	Земли населенных пунктов/ Размещение гаражей для собственных нужд	-

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:3652	31	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3647	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3651	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3653	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3691	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3700	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3712	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	-
33:22:011214:3696	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3637	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3666	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3659	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3687	51	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3633	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3656	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3632	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	-
33:22:011214:3662	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3660	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3713	30	Земли населенных пунктов/ размещение гаражей для собственных нужд	-
33:22:011214:3707	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3641	25	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	-

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:3688	25	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3703	39	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3643	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3657	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3650	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3654	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3706	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3709	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3634	29	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	-
33:22:011214:3640	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	-
33:22:011214:3690	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3667	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3636	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3635	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-
33:22:011214:3655	35	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-
33:22:011214:3648	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3698	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3697	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3711	27	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	-
33:22:011214:3670	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:3644	28	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3645	28	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3649	28	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3615	28	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3616	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3617	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3618	40	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3619	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3620	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3621	31	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3622	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3623	39	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3624	80	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3625	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3626	29	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3627	26	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:3630	26	Земли населенных пунктов/ Содержание капитальных гаражей боксового типа	Частная собственность
33:22:011214:3631	27	Земли населенных пунктов/ Содержание индивидуальных капитальных гаражей	Частная собственность
33:22:011214:37	6886	Земли населенных пунктов/ Содержание хозяйственно-ремонтных зданий	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011214:38	932	Земли населенных пунктов/ Под жилую застройку усадебного типа	Частная собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:39	416	Земли населенных пунктов/ жилая застройка усадебного типа	Частная собственность
33:22:011214:4	988	Земли населенных пунктов/ Под торговые залы и складские помещения	Частная собственность
33:22:011214:40	3431	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:41	790	Земли населенных пунктов/ ГСК	Государственная собственность
33:22:011214:42	643	Земли населенных пунктов/ ГСК	Государственная собственность
33:22:011214:43	487	Земли населенных пунктов/ ГСК	Государственная собственность
33:22:011214:44	4597	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/Общая долевая собственность
33:22:011214:45	2261	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/Общая долевая собственность
33:22:011214:50	3291	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/Общая долевая собственность
33:22:011214:51	1688	Земли населенных пунктов/ объект бытового обслуживания	Собственность публично-правовых образований
33:22:011214:52	3236	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:53	223	Земли населенных пунктов/ гараж	Государственная собственность
33:22:011214:54	355	Земли населенных пунктов/ гараж	-
33:22:011214:55	384	Земли населенных пунктов/ Для гаража	Аренда
33:22:011214:56	338	Земли населенных пунктов/ ГСК	-
33:22:011214:57	886	Земли населенных пунктов/ ГСК	Государственная собственность
33:22:011214:58	1617	Земли населенных пунктов/ ГСК	Государственная собственность
33:22:011214:59	630	Земли населенных пунктов/ жилая застройка	-
33:22:011214:6	3426	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:60	2779	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:62	48	Земли населенных пунктов/ водохозяйственные объекты	-
33:22:011214:63	2795	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:64	3201	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:65	6325	Земли населенных пунктов/ детский комбинат	Собственность публично-правовых образований

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:66	3335	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:67	596	Земли населенных пунктов/ ГСК	-
33:22:011214:69	3561	Земли населенных пунктов/ многоэтажная жилая застройка	Российская Федерация/Собственность
33:22:011214:7	4939	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:70	86	Земли населенных пунктов/ объекты инженерной инфраструктуры	-
33:22:011214:71	96	Земли населенных пунктов/ объекты инженерной инфраструктуры	-
33:22:011214:72	841	Земли населенных пунктов/ Жилая застройка усадебного типа	-
33:22:011214:73	1020	Земли населенных пунктов/ полуподземные многоместные гаражи	-
33:22:011214:74	3994	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:75	551	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:76	3693	Земли населенных пунктов/ поликлиника	-
33:22:011214:77	4004	Земли населенных пунктов/ жилая застройка	-
33:22:011214:78	47	Земли населенных пунктов/ теплоснабжение	-
33:22:011214:79	738	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:8	3391	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:80	810	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:81	795	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:82	906	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:83	3021	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:84	1957	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:85	2545	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:86	3880	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:87	4463	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:88	539	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:89	4519	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Частная собственность
33:22:011214:9	4626	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:90	4865	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:91	4712	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:92	3963	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011214:93	312	Земли населенных пунктов/ гараж	Владимирская КЭЧ Московского военного округа/ Государственная собственность
33:22:011214:94	88	Земли населенных пунктов/ Содержание трансформаторной подстанции (ТП-328)	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011214:95	6235	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	-
33:22:011214:96	425	Земли населенных пунктов/ Содержание жилого дома усадебного типа	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011214:97	124	Земли населенных пунктов/ объекты инженерной инфраструктуры	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011214:98	4185	Земли населенных пунктов/ многоэтажная жилая застройка	Владимирская КЭЧ Московского военного округа/ Государственная собственность
33:22:011214:99	424	Земли населенных пунктов/ территории общего пользования	Администрация города Владимира/ Государственная собственность
33:22:011364:25	9417	Земли населенных пунктов/ Содержание сквера	Собственность публично-правовых образований
33:22:011364:27	36	Земли населенных пунктов/ Содержание памятника Чайковскому П.И.	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011364:13	5441	Земли населенных пунктов/ Содержание зданий рынка	Аренда
33:22:011364:14	2596	Земли населенных пунктов/ Содержание многоквартирного жилого дома	Собственники помещений в многоквартирном доме/ Общая долевая собственность
33:22:011224:144	226225	Земли населенных пунктов/ военные	Российская Федерация/ Собственность
33:22:011224:145	809	Земли населенных пунктов/ военные объекты	Российская Федерация/ Собственность

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011088:7	4697	Земли населенных пунктов/ Детский комбинат	Муниципальное образование город Владимир/Собственность
33:22:011364:3	144	Земли населённых пунктов/ Содержание здания магазина	Частная собственность

Согласно Генеральному плану города Владимир, рассматриваемая территория существующей застройки относится к зоне застройки индивидуальными жилыми домами, зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 эт., включая мансардный), зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 эт. до 8 эт., включая мансардный), зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 эт. и более).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Владимир территория проектирования существующей застройки расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3), зоне автомобильного транспорта (Т2), зоне зеленых насаждений общего пользования (Р1).

В границы проектируемой территории КРТ входят земельные участки с кадастровыми номерами 33:22:011214:119 и 33:22:011214:33.

Характеристики исходных земельных участков представлены в таблице 2.

Таблица 2. Сведения об исходных земельных участках и части земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра

НЕДВИЖИМОСТИ

Кадастровый номер	Площадь	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Собственность
33:22:011214:119	267 049	Земли населенных пунктов/ Содержание военных объектов	Российская Федерация
33:22:011214:33	21153	Земли населенных пунктов/ Содержание воинской части	Российская Федерация

Согласно Генеральному плану города Владимир, рассматриваемая территория КРТ относится к зоне режимных территорий. В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Владимир проектируемая территория расположена в зоне, связанной с государственными объектами (Сп2.1) (рис 1).



Рисунок 1 – Расположение территории на карте функциональных зон Генерального плана и карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Владимир

3. Предложения по межеванию территории КРТ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков, а также установления красных линий.

Устанавливаемые красные линии и их координаты приведены на чертеже красных линий Основной части проекта планировки территории.

Размеры и характерные точки образуемых земельных участков устанавливаются в соответствии с принятыми в проекте планировки территории красными линиями.

На первом этапе проектом межевания предусмотрено образование 32 земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:119 и 33:22:011214:33.

Минимальный отступ от границ красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений определены данной документацией по планировке территории и равны 0 м.

Очередность освоения территории разбита на 4 этапа.

Площади и виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3. Характеристики образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
ЗУ1	20012	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ2	2594	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Коммунальное обслуживание (3.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ3	4166	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ4	2124	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ5	2128	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ6	2183	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ7	2138	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами	Проектируемая III очередь строительства

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
			33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	
ЗУ8	1980	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ9	2081	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ10	13585	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ11	5465	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ12	5972	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ13	7182	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ14	9460	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая IV очередь строительства
ЗУ15	8842	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая IV очередь строительства
ЗУ16	5594	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ17	6623	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами	Проектируемая II очередь строительства

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
			33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	
ЗУ18	10770	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ19	4241	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ20	6989	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ21	9645	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ22	7014	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Коммунальное обслуживание (3.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ23	18508	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ24	38190	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ25	3403	Благоустройство территории (12.0.2)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства
ЗУ26	43012	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
ЗУ27	389	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ28	7315	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ29	1304	Благоустройство территории (12.0.2)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ30	33263	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая III очередь строительства
ЗУ31	1065	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая I очередь строительства
ЗУ32	965	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:33 и 33:22:011214:119	Проектируемая II очередь строительства

В дальнейшем предусматривается объединение земельных участков ЗУ1 (планируемая школа) и 33:22:011214:34 (существующая школа №16), в рамках создания единого образовательного кластера.

Расчет координат образуемых земельных участков произведен в системе координат МСК-33. Все элементы границ между точками – прямые линии.

4. Предложения по межеванию территории за границами КРТ (существующая застройка)

На территории уже сложившейся застройки за границами КРТ документацией по планировке территории предусмотрено установление красных линий для уже существующих или планируемых улиц. В

соответствии с этим, проектом межевания территории предлагается образование 57 земельных участков путем раздела земельных участков и образование одного участка из земель находящихся в муниципальной неразграниченной собственности (кадастровый квартал 33:22:011364) для организации улично-дорожной сети.

Образуемые участки требуют изъятия для государственных и муниципальных нужд в соответствии с действующим Законодательством РФ.

Два земельных участка – 33:22:011142:90 и 33:22:011214:2190 предлагается полностью включить в границы территорий общего пользования для организации улично-дорожной сети; для участка 33:22:011142:90 предусмотрено изъятие для государственных и муниципальных нужд.

Площади и виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 4.

Таблица 4. Характеристики образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
ЗУ33	16	объекты бытового обслуживания населения, встроенные объекты розничной торговли	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011140:49	Требуется
ЗУ34	28	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011140:7	Требуется
ЗУ35	3	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011141:2	Требуется
ЗУ36	2	Под жилую застройку	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:4	Требуется
ЗУ37	1	Под жилую застройку	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:4	Требуется
ЗУ38	27	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым	Требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
				номером 33:22:011142:17	
ЗУ39	23	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:12	Требуется
ЗУ40	1	Под жилую застройку	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:1	Требуется
ЗУ41	4	под жилую застройку индивидуальную	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:23	Требуется
ЗУ42	2	Для содержания зданий войсковой части	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:114	Не требуется
ЗУ43	1	Под жилую застройку Индивидуальную	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011138:5	Требуется
ЗУ44	50	Под жилую застройку усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:38	Требуется
ЗУ45	5	малоэтажная жилая застройка	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011140:9	Не требуется
ЗУ46	8	объекты бытового обслуживания населения, встроенные объекты розничной торговли	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011140:49	Требуется
ЗУ47	1	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:3	Требуется
ЗУ48	31	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:5	Требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
ЗУ49	1	жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:8	Требуется
ЗУ50	138	Под торговые залы и складские помещения	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:4	Требуется
ЗУ51	540	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011138:11	Требуется
ЗУ52	160	Для содержания зданий войсковой части	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:114	Не требуется
ЗУ53	71	ГСК	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:42	Не требуется
ЗУ54	47	размещение гаражей для собственных нужд	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:58	Не требуется
ЗУ55	228	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011364:14	Требуется
ЗУ56	9	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности - кадастровый квартал 33:22:011364	Не требуется
ЗУ57	51	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:86	Требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
ЗУ58	8	Содержание зданий рынка	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011364:13	Не требуется
ЗУ59	557	военные объекты	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011224:144	Не требуется
ЗУ60	68	военные объекты	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011224:145	Не требуется
ЗУ61	367	Детский комбинат	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011088:7	Не требуется
ЗУ62	350	Содержание административных зданий	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:36	Не требуется
ЗУ63	244	Содержание хозяйственно-ремонтных зданий	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:37	Не требуется
ЗУ64	27	Для гаража	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым	Не требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
				номером 33:22:011214:55	
ЗУ65	64	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:8	Требуется
ЗУ66	178	Содержание многоквартирного жилого дома	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:26	Требуется
ЗУ67	3	ГСК	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:57	Не требуется
ЗУ68	1459	многоэтажная жилая застройка	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:69	Не требуется
ЗУ69	362	территории общего пользования	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с кадастровым номером 33:22:011214:99	Не требуется
33:22:011142:90	64	Под жилую застройку индивидуальную, жилая застройка усадебного типа	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земельный участок предлагается полностью включить в границы территорий общего пользования для организации улично-дорожной сети	Требуется
ЗУ70	1000	объекты бытового обслуживания населения, встроенные объекты розничной торговли	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011140:49	Не требуется
ЗУ71	477	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011140:7	Не требуется
ЗУ72	463	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с	Не требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
				кадастровым номером 33:22:011141:2	
ЗУ73	630	Под жилую застройку	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:4	Не требуется
ЗУ74	406	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:17	Не требуется
ЗУ75	506	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:12	Не требуется
ЗУ76	502	Под жилую застройку	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:1	Не требуется
ЗУ77	512	под жилую застройку индивидуальную	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011142:23	Не требуется
ЗУ78	521	Под жилую застройку Индивидуальную	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011138:5	Не требуется
ЗУ79	882	Под жилую застройку усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:38	Не требуется
ЗУ80	889	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:3	Не требуется
ЗУ81	460	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:5	Не требуется
ЗУ82	521	жилая застройка усадебного типа	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011139:8	Не требуется
ЗУ83	851	Под торговые залы и складские помещения	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:4	Не требуется
ЗУ84	1990	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым	Не требуется

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наследуемый вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, устанавливаемый ПМТ	Способ образования	Информация о необходимости изъятия для государственных или муниципальных нужд
				номером 33:22:011138:11	
ЗУ85	2368	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011364:14	Не требуется
ЗУ86	3829	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:86	Не требуется
ЗУ87	3328	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:8	Не требуется
ЗУ88	2412	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:26	Не требуется
ЗУ89	53	Содержание многоквартирного жилого дома	-	Раздел земельного участка с кадастровым номером 33:22:011214:26	Не требуется

Расчет координат образуемых земельных участков произведен в системе координат МСК-33. Все элементы границ между точками – прямые линии.

Таблица 4.1. Информация об объектах капитального строительства, расположенных на формируемых земельных участках для размещения улично-дорожной сети.

Обозначение земельного участка	Наличие ОКС
ЗУ33	-
ЗУ34	-
ЗУ35	-
ЗУ36	-
ЗУ37	-
ЗУ38	-
ЗУ39	-
ЗУ40	-
ЗУ41	-
ЗУ42	-

Обозначение земельного участка	Наличие ОКС
ЗУ43	-
ЗУ44	-
ЗУ45	-
ЗУ46	-
ЗУ47	-
ЗУ48	-
ЗУ49	-
ЗУ50	-
ЗУ51	-
ЗУ52	-
ЗУ53	-
ЗУ54	-
ЗУ55	-
ЗУ56	-
ЗУ57	-
ЗУ58	Нежилое здание – проходная, КН 33:22:011364:143
ЗУ59	-
ЗУ60	-
ЗУ61	-
ЗУ62	-
ЗУ63	-
ЗУ64	-
ЗУ65	-
ЗУ66	-
ЗУ67	-
ЗУ68	-
ЗУ69	-
33:22:011142:90	-

5. Территории общего пользования

Территории общего пользования устанавливаются по границам красных линий и элементам планировочной структуры – улично-дорожная сеть и территория общего пользования. Красные линии установлены и отображены на чертеже красных линий. Координаты устанавливаемых красных линий отображены в проекте планировки территории.

В границах территорий общего пользования расположены улицы, парковочные места и территория центрального парка (образуемые земельные

участки :ЗУ23 – :ЗУ26, :ЗУ28 – :ЗУ30 в границах КРТ и земельные участки :ЗУ33 – :ЗУ69 за границами КРТ в существующей застройке).

6. Перечень характерных точек земельных участков в границах КРТ

Документацией по планировке территории предусмотрено образование 32 земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:011214:119 и 33:22:011214:33. В дальнейшем после решения имущественно-земельных вопросов необходимо объединить земельные участки :ЗУ24 и 33:22:011214:3501. Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 5. Система координат МСК-33.

Таблица 5. Каталог координат характерных точек земельных участков

№ п/п	Координаты, м		№ п/п	Координаты, м		№ п/п	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
	:ЗУ1							
1	191520,57	218931,20	28	191329,49	218961,23	46	191326,08	219179,06
2	191504,36	218995,69	29	191332,71	218949,15	47	191325,65	219180,55
3	191504,70	218997,10	30	191338,37	218927,90	48	191319,83	219200,32
4	191502,07	219006,74	31	191339,66	218923,07	49	191318,09	219206,20
5	191501,42	219007,43	23	191403,04	218939,97	50	191267,78	219192,80
6	191499,16	219015,86		:ЗУ3		51	191272,28	219175,89
7	191494,95	219034,23	22	191393,08	218978,18	52	191276,40	219160,42
8	191493,76	219038,88	21	191377,15	219039,28	53	191278,61	219152,73
9	191483,51	219035,75	32	191313,31	219022,27	45	191329,77	219166,37
10	191482,13	219041,38	33	191315,29	219014,52		:ЗУ7	
11	191468,99	219092,93	34	191327,56	218968,48	49	191318,09	219206,20
12	191456,69	219089,77	28	191329,49	218961,23	54	191308,74	219238,01
13	191456,53	219090,48	27	191348,82	218966,38	55	191307,83	219241,12
14	191439,16	219086,69	22	191393,08	218978,18	56	191307,23	219243,02
15	191436,13	219088,26		:ЗУ4		57	191306,28	219246,01
16	191401,59	219079,95	35	191355,96	219060,54	58	191257,24	219232,93
17	191399,43	219088,60	36	191345,36	219100,67	59	191259,15	219225,17
18	191396,89	219097,00	37	191295,85	219087,47	60	191263,27	219209,70
19	191391,46	219113,72	38	191300,35	219070,56	50	191267,78	219192,80
20	191359,87	219105,56	39	191304,47	219055,10	49	191318,09	219206,20
21	191377,15	219039,28	40	191306,72	219047,42		:ЗУ8	
22	191393,08	218978,18	35	191355,96	219060,54	61	191298,42	219270,82
23	191403,04	218939,97		:ЗУ5		62	191298,20	219271,53
24	191412,58	218903,39	36	191345,36	219100,67	63	191296,06	219278,37
25	191463,17	218914,48	41	191334,76	219140,79	64	191284,00	219275,14
26	191519,67	218930,94	42	191285,16	219127,57	65	191280,90	219286,97
1	191520,57	218931,20	43	191287,22	219119,84	66	191276,75	219302,83
	:ЗУ2		44	191291,34	219104,38	67	191275,52	219307,53
23	191403,04	218939,97	37	191295,85	219087,47	68	191285,37	219310,15
22	191393,08	218978,18	36	191345,36	219100,67	69	191283,33	219315,44
27	191348,82	218966,38		:ЗУ6		70	191282,69	219314,38
			45	191329,77	219166,37	71	191279,86	219316,58

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
72	191267,65	219313,33
73	191237,77	219305,37
74	191242,67	219287,01
75	191248,33	219265,75
76	191250,55	219258,06
61	191298,42	219270,82
	:3У9	
71	191279,86	219316,58
77	191279,52	219316,85
78	191280,44	219317,66
79	191277,57	219319,87
80	191277,60	219320,02
81	191275,44	219327,90
82	191274,33	219332,01
83	191272,87	219338,32
84	191272,04	219341,81
85	191266,19	219363,68
86	191225,16	219352,71
87	191227,21	219344,98
88	191232,88	219323,72
73	191237,77	219305,37
72	191267,65	219313,33
71	191279,86	219316,58
	:3У10	
24	191412,58	218903,39
23	191403,04	218939,97
31	191339,66	218923,07
89	191299,08	218912,26
90	191274,71	219003,70
91	191252,28	218997,73
92	191230,57	218997,36
93	191204,98	219003,27
94	191202,42	219003,86
95	191239,56	218866,75
96	191239,32	218865,81
97	191240,26	218865,49
98	191252,36	218861,53
99	191282,07	218866,99
100	191309,08	218874,74
101	191311,83	218875,52
102	191328,55	218879,90
103	191328,04	218881,75
104	191335,29	218883,66
105	191349,39	218887,37
106	191369,00	218892,52
107	191398,71	218900,34
24	191412,58	218903,39
	:3У11	
108	191157,30	219020,42
109	191148,70	219028,37
110	191142,42	219041,84
111	191116,38	219139,56

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
112	191100,92	219135,45
113	191038,50	219117,80
114	191051,43	219119,37
115	191058,18	219120,31
116	191070,75	219122,04
117	191078,31	219122,98
118	191084,92	219123,66
119	191087,54	219124,05
120	191090,44	219097,23
121	191094,03	219059,76
122	191098,88	219009,56
123	191100,82	219009,77
124	191101,06	219007,50
125	191105,13	219007,13
126	191105,99	219007,23
127	191110,42	219007,69
128	191111,67	219007,82
129	191131,98	219009,52
108	191157,30	219020,42
	:3У12	
130	191263,89	219044,29
131	191258,15	219065,83
132	191241,23	219129,32
133	191167,78	219109,78
134	191171,90	219094,31
135	191178,54	219069,37
136	191183,35	219051,38
137	191240,75	219038,12
130	191263,89	219044,29
	:3У13	
138	191230,44	219169,93
139	191218,03	219216,31
140	191209,77	219247,22
141	191206,04	219261,23
142	191132,62	219241,57
143	191136,36	219227,55
144	191146,12	219190,97
145	191148,22	219183,14
146	191157,02	219150,30
138	191230,44	219169,93
	:3У14	
147	191189,97	219321,61
148	191186,63	219334,16
149	191167,21	219407,03
150	191063,82	219379,48
151	191086,59	219294,04
147	191189,97	219321,61
	:3У15	
151	191086,59	219294,04
150	191063,82	219379,48
152	190979,75	219357,07
153	190967,19	219353,72

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
154	190989,97	219268,29
151	191086,59	219294,04
	:3У16	
155	191153,92	219472,92
156	191147,70	219471,36
157	191112,51	219461,98
158	191106,09	219460,20
159	191070,93	219450,75
160	191065,00	219449,16
161	191044,68	219442,95
162	191038,76	219441,32
163	191003,51	219432,41
164	190997,03	219430,61
165	190962,23	219420,26
166	190956,29	219418,70
167	190934,14	219412,54
168	190940,15	219389,98
169	191160,14	219448,62
170	191158,79	219453,90
155	191153,92	219472,92
	:3У17	
171	191105,56	219180,14
172	191099,90	219201,41
173	191095,78	219216,87
174	191002,20	219191,84
175	190966,70	219200,04
176	190972,25	219224,37
177	190953,60	219228,62
178	190947,99	219204,35
179	190945,61	219193,68
180	190944,48	219188,81
181	190939,53	219167,37
182	190973,63	219159,49
183	191002,85	219152,74
184	191004,11	219153,08
185	191037,93	219162,09
186	191071,74	219171,13
171	191105,56	219180,14
	:3У18	
187	191028,48	219038,59
188	191032,42	219043,46
189	191031,83	219049,06
190	191030,02	219061,88
191	191029,60	219065,72
192	191028,73	219073,67
193	191025,26	219105,50
194	191024,08	219114,35
195	191005,21	219111,46
196	190998,58	219111,52
197	190992,56	219112,10
198	190930,07	219126,46
199	190904,40	219015,32

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
200	190892,33	218963,08
201	190915,80	218960,02
202	190920,18	218998,01
203	190926,63	218997,23
204	190928,63	218997,14
205	190928,60	218996,95
206	190934,55	218996,11
207	190935,53	219002,29
208	190936,28	219007,97
209	190937,40	219016,36
210	190937,45	219019,10
211	190943,88	219018,48
212	190950,05	219019,30
213	190972,62	219024,51
214	190986,04	219027,23
215	191002,28	219031,28
216	191014,41	219034,26
217	191016,43	219034,75
187	191028,48	219038,59
внутренний контур I		
218	190980,59	219057,98
219	190985,08	219076,96
220	190951,29	219084,96
221	190943,63	219051,82
222	190963,11	219047,32
223	190966,35	219061,35
218	190980,59	219057,98
:3Y19		
224	190850,45	218968,53
225	190865,25	219032,48
226	190868,09	219044,76
227	190832,53	219053,37
228	190809,72	219058,89
229	190808,25	219045,62
230	190806,76	219032,27
231	190805,85	219007,41
232	190807,25	218999,32
233	190808,80	218990,47
234	190809,29	218987,71
235	190811,18	218975,24
236	190812,27	218975,34
237	190813,00	218973,05
238	190814,56	218971,23
239	190816,42	218972,95
224	190850,45	218968,53
:3Y20		
226	190868,09	219044,76
240	190872,93	219065,70
241	190887,37	219128,20
242	190898,29	219175,47
243	190882,69	219179,07
244	190867,94	219180,94

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
245	190866,63	219174,29
246	190866,37	219172,79
247	190865,36	219168,94
248	190864,90	219166,59
249	190863,68	219166,83
250	190862,37	219160,73
251	190822,36	219168,73
252	190822,08	219166,62
253	190821,83	219164,66
254	190824,98	219163,92
255	190844,44	219159,31
256	190841,56	219147,15
257	190855,98	219143,76
258	190855,52	219141,87
259	190850,98	219122,23
260	190817,78	219130,07
261	190815,09	219106,02
262	190813,76	219094,46
263	190812,51	219082,58
264	190812,16	219079,71
265	190810,78	219068,52
266	190809,73	219058,98
228	190809,72	219058,89
227	190832,53	219053,37
226	190868,09	219044,76
:3Y21		
267	190907,87	219216,50
268	190911,44	219232,39
269	190924,09	219287,15
270	190921,40	219297,26
271	190910,38	219338,59
272	190894,92	219334,47
273	190851,13	219322,79
274	190827,42	219316,47
275	190811,96	219312,35
276	190822,58	219272,50
277	190832,93	219233,67
278	190850,04	219229,72
279	190877,56	219223,36
267	190907,87	219216,50
:3Y22		
280	190776,43	219170,96
281	190783,04	219203,50
282	190766,71	219264,77
283	190762,62	219280,07
284	190754,80	219309,39
285	190744,44	219347,46
286	190741,37	219335,17
287	190732,96	219299,85
288	190730,45	219289,32
289	190730,31	219288,65
290	190724,58	219261,74

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
291	190722,52	219252,88
292	190719,27	219237,57
293	190718,43	219233,61
294	190715,12	219218,69
295	190717,56	219208,72
296	190719,16	219200,04
297	190720,69	219192,46
298	190722,87	219182,13
299	190722,61	219174,33
300	190722,45	219174,34
301	190722,26	219172,07
302	190722,58	219172,10
280	190776,43	219170,96
:3Y23		
141	191206,04	219261,23
147	191189,97	219321,61
151	191086,59	219294,04
154	190989,97	219268,29
153	190967,19	219353,72
303	190950,90	219349,38
304	190962,55	219305,66
305	190965,04	219287,84
306	190963,15	219269,95
177	190953,60	219228,62
176	190972,25	219224,37
175	190966,70	219200,04
174	191002,20	219191,84
173	191095,78	219216,87
307	191092,09	219230,72
142	191132,62	219241,57
141	191206,04	219261,23
:3Y24		
200	190892,33	218963,08
199	190904,40	219015,32
198	190930,07	219126,46
181	190939,53	219167,37
180	190944,48	219188,81
179	190945,61	219193,68
178	190947,99	219204,35
177	190953,60	219228,62
306	190963,15	219269,95
305	190965,04	219287,84
304	190962,55	219305,66
303	190950,90	219349,38
168	190940,15	219389,98
167	190934,14	219412,54
308	190925,17	219442,22
309	190910,00	219435,90
310	190892,02	219428,69
311	190886,13	219426,19
312	190885,22	219425,81
313	190886,44	219421,19

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
314	190887,69	219421,52
315	190892,59	219404,74
316	190892,21	219404,63
317	190897,26	219387,83
318	190883,07	219383,42
319	190865,08	219378,04
320	190865,02	219378,22
321	190864,22	219377,95
322	190859,30	219376,31
323	190855,71	219388,19
324	190852,06	219400,31
325	190847,92	219414,89
326	190847,82	219415,25
327	190847,77	219415,37
328	190843,90	219414,32
329	190829,41	219410,28
330	190824,86	219408,69
331	190828,05	219398,75
332	190833,98	219381,59
333	190840,67	219380,15
334	190846,18	219363,17
335	190843,89	219362,46
336	190849,57	219344,45
337	190844,33	219343,88
338	190839,69	219343,11
339	190822,80	219347,78
340	190810,57	219350,85
341	190802,22	219353,42
342	190800,97	219353,60
343	190798,74	219353,92
344	190786,51	219357,10
345	190774,44	219360,33
346	190767,23	219362,24
347	190754,96	219367,67
348	190754,78	219367,76
349	190754,00	219365,48
350	190751,51	219358,13
351	190747,38	219359,17
352	190746,40	219359,42
353	190746,01	219357,86
354	190746,99	219357,61
355	190745,22	219350,49
285	190744,44	219347,46
284	190754,80	219309,39
283	190762,62	219280,07
282	190766,71	219264,77
281	190783,04	219203,50
280	190776,43	219170,96
356	190783,08	219170,82
357	190785,34	219171,71
358	190792,98	219175,00
359	190797,35	219194,52

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
360	190798,47	219194,93
361	190819,91	219190,41
244	190867,94	219180,94
243	190882,69	219179,07
242	190898,29	219175,47
241	190887,37	219128,20
240	190872,93	219065,70
226	190868,09	219044,76
225	190865,25	219032,48
224	190850,45	218968,53
200	190892,33	218963,08
внутренний контур1		
267	190907,87	219216,50
268	190911,44	219232,39
269	190924,09	219287,15
270	190921,40	219297,26
271	190910,38	219338,59
272	190894,92	219334,47
273	190851,13	219322,79
274	190827,42	219316,47
275	190811,96	219312,35
276	190822,58	219272,50
277	190832,93	219233,67
278	190850,04	219229,72
279	190877,56	219223,36
267	190907,87	219216,50
внутренний контур2		
362	190860,09	219200,06
363	190858,66	219205,24
364	190848,70	219202,81
365	190850,01	219197,58
362	190860,09	219200,06
	:3У25	
	:3У25(1)	
85	191266,19	219363,68
366	191259,78	219387,67
367	191218,90	219376,22
86	191225,16	219352,71
85	191266,19	219363,68
	:3У25(2)	
368	191251,04	219422,57
369	191242,79	219451,55
370	191238,30	219466,53
371	191194,85	219455,01
372	191199,83	219437,47
373	191197,46	219426,18
374	191191,36	219417,37
375	191194,25	219405,51
368	191251,04	219422,57
	:3У26	
31	191339,66	218923,07
30	191338,37	218927,90

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
29	191332,71	218949,15
28	191329,49	218961,23
34	191327,56	218968,48
33	191315,29	219014,52
32	191313,31	219022,27
40	191306,72	219047,42
39	191304,47	219055,10
38	191300,35	219070,56
37	191295,85	219087,47
44	191291,34	219104,38
43	191287,22	219119,84
42	191285,16	219127,57
53	191278,61	219152,73
52	191276,40	219160,42
51	191272,28	219175,89
50	191267,78	219192,80
60	191263,27	219209,70
59	191259,15	219225,17
58	191257,24	219232,93
76	191250,55	219258,06
140	191209,77	219247,22
139	191218,03	219216,31
138	191230,44	219169,93
146	191157,02	219150,30
145	191148,22	219183,14
144	191146,12	219190,97
143	191136,36	219227,55
142	191132,62	219241,57
307	191092,09	219230,72
173	191095,78	219216,87
172	191099,90	219201,41
171	191105,56	219180,14
186	191071,74	219171,13
185	191037,93	219162,09
184	191004,11	219153,08
183	191002,85	219152,74
182	190973,63	219159,49
181	190939,53	219167,37
198	190930,07	219126,46
197	190992,56	219112,10
196	190998,58	219111,52
195	191005,21	219111,46
194	191024,08	219114,35
376	191030,89	219115,32
113	191038,50	219117,80
112	191100,92	219135,45
111	191116,38	219139,56
110	191142,42	219041,84
109	191148,70	219028,37
108	191157,30	219020,42
129	191131,98	219009,52
377	191129,90	218999,06

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
378	191126,97	218985,10
379	191123,41	218978,18
380	191133,99	218975,72
381	191168,21	218967,57
382	191167,25	218962,69
383	191182,19	218959,10
384	191189,67	218957,79
385	191192,00	218956,77
386	191209,50	218942,53
387	191209,62	218942,69
388	191210,74	218942,51
389	191213,26	218933,17
390	191215,55	218924,73
391	191215,78	218923,88
392	191229,61	218872,87
393	191230,03	218871,34
394	191229,88	218870,91
395	191229,71	218870,73
396	191229,61	218870,57
397	191234,97	218867,29
96	191239,32	218865,81
95	191239,56	218866,75
94	191202,42	219003,86
93	191204,98	219003,27
92	191230,57	218997,36
91	191252,28	218997,73
90	191274,71	219003,70
89	191299,08	218912,26
31	191339,66	218923,07
внутренний контур I		
130	191263,89	219044,29
131	191258,15	219065,83
132	191241,23	219129,32
133	191167,78	219109,78
134	191171,90	219094,31
135	191178,54	219069,37
136	191183,35	219051,38
137	191240,75	219038,12
130	191263,89	219044,29
:3Y27		
63	191296,06	219278,37
398	191292,92	219288,41
399	191290,50	219296,14
400	191289,61	219299,61
401	191285,64	219309,45
68	191285,37	219310,15
67	191275,52	219307,53
66	191276,75	219302,83
65	191280,90	219286,97
64	191284,00	219275,14
63	191296,06	219278,37
:3Y28		

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
21	191377,15	219039,28
20	191359,87	219105,56
19	191391,46	219113,72
402	191397,02	219115,92
403	191408,02	219120,28
404	191407,80	219122,68
405	191397,74	219159,86
406	191394,66	219171,24
407	191393,23	219172,59
408	191352,49	219159,73
409	191350,95	219159,03
410	191346,73	219157,54
411	191333,75	219153,57
412	191333,91	219155,03
413	191333,11	219158,04
414	191330,68	219162,55
415	191330,41	219162,73
416	191330,71	219163,17
45	191329,77	219166,37
53	191278,61	219152,73
42	191285,16	219127,57
41	191334,76	219140,79
36	191345,36	219100,67
35	191355,96	219060,54
40	191306,72	219047,42
32	191313,31	219022,27
21	191377,15	219039,28
:3Y29		
57	191306,28	219246,01
417	191303,32	219255,38
61	191298,42	219270,82
76	191250,55	219258,06
58	191257,24	219232,93
57	191306,28	219246,01
:3Y30		
76	191250,55	219258,06
75	191248,33	219265,75
74	191242,67	219287,01
73	191237,77	219305,37
88	191232,88	219323,72
87	191227,21	219344,98
86	191225,16	219352,71
367	191218,90	219376,22
418	191203,47	219371,90
419	191202,17	219376,62
420	191200,82	219381,54
421	191196,75	219396,35
375	191194,25	219405,51
374	191191,36	219417,37
373	191197,46	219426,18
372	191199,83	219437,47
371	191194,85	219455,01

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
370	191238,30	219466,53
422	191234,48	219479,28
423	191230,11	219493,63
424	191226,52	219509,37
425	191212,55	219541,14
426	191210,03	219547,32
427	191198,24	219538,29
428	191200,12	219532,64
429	191180,47	219524,68
430	191175,94	219523,75
431	191169,66	219520,24
432	191163,38	219517,51
433	191154,14	219512,10
434	191150,53	219510,35
435	191149,61	219510,05
436	191139,83	219523,84
437	191134,57	219533,20
438	191133,46	219532,71
439	191120,04	219526,85
440	191106,14	219520,58
441	191085,88	219512,37
442	191067,40	219504,49
443	191067,11	219504,37
444	191068,03	219502,27
445	191065,38	219501,05
446	191052,73	219495,68
447	191045,46	219492,09
448	191041,22	219490,37
449	191038,95	219489,70
450	191037,24	219488,47
451	191031,69	219486,56
452	191028,76	219485,56
453	191012,98	219478,97
454	190996,83	219472,16
455	190990,34	219469,33
456	190973,88	219462,52
457	190957,65	219455,85
458	190941,43	219449,00
308	190925,17	219442,22
167	190934,14	219412,54
166	190956,29	219418,70
165	190962,23	219420,26
164	190997,03	219430,61
163	191003,51	219432,41
162	191038,76	219441,32
161	191044,68	219442,95
160	191065,00	219449,16
159	191070,93	219450,75
158	191106,09	219460,20
157	191112,51	219461,98
156	191147,70	219471,36
155	191153,92	219472,92

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
170	191158,79	219453,90
169	191160,14	219448,62
168	190940,15	219389,98
303	190950,90	219349,38
153	190967,19	219353,72
152	190979,75	219357,07
150	191063,82	219379,48
149	191167,21	219407,03
148	191186,63	219334,16
147	191189,97	219321,61
141	191206,04	219261,23
140	191209,77	219247,22
76	191250,55	219258,06
внутренний контур I		

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
459	191210,55	219499,18
460	191207,67	219505,15
461	191198,55	219500,76
462	191201,58	219494,70
459	191210,55	219499,18
	:ЗУ31	
259	190850,98	219122,23
258	190855,52	219141,87
257	190855,98	219143,76
256	190841,56	219147,15
255	190844,44	219159,31
254	190824,98	219163,92
253	190821,83	219164,66
463	190820,66	219155,89

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
464	190819,77	219147,87
465	190818,54	219136,87
260	190817,78	219130,07
259	190850,98	219122,23
	:ЗУ32	
218	190980,59	219057,98
219	190985,08	219076,96
220	190951,29	219084,96
221	190943,63	219051,82
222	190963,11	219047,32
223	190966,35	219061,35
218	190980,59	219057,98

7. Перечень характерных точек земельных участков за границами КРТ в существующей застройке

Документацией по планировке территории предусмотрено образование 57 земельных участков путем раздела земельных участков и образование одного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности из кадастрового квартала 33:22:011364. Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 6. Система координат МСК-33.

Таблица 6. Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков за границами КРТ

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
	:ЗУ33	
466	190640,33	218975,57
467	190644,24	218992,61
468	190643,42	218992,78
469	190639,38	218975,79
466	190640,33	218975,57
	:ЗУ34	
470	190645,19	218996,51
471	190647,95	219007,88
472	190644,22	219015,33
473	190641,93	219015,71
474	190646,81	219006,99
475	190643,42	218992,79
467	190644,24	218992,61
470	190645,19	218996,51
	:ЗУ35	
476	190672,67	219028,68

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
477	190664,38	219023,43
478	190665,54	219023,35
476	190672,67	219028,68
	:ЗУ36	
479	190688,39	219026,79
480	190686,80	219027,36
481	190686,08	219025,33
479	190688,39	219026,79
	:ЗУ37	
482	190705,07	219031,94
483	190695,95	219034,61
484	190694,82	219034,78
482	190705,07	219031,94
	:ЗУ38	
485	190725,97	218949,15
486	190727,25	218954,42
487	190727,51	218954,36

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
488	190730,98	218969,78
489	190729,76	218970,08
490	190724,91	218949,42
485	190725,97	218949,15
	:ЗУ39	
491	190732,87	218977,45
492	190735,10	218986,53
493	190733,70	218986,92
494	190729,76	218970,09
488	190730,98	218969,78
491	190732,87	218977,45
	:ЗУ40	
495	190676,00	219084,68
496	190680,09	219100,39
497	190679,97	219100,42
498	190679,12	219097,15
495	190676,00	219084,68

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
	:3У41	
497	190679,97	219100,42
499	190680,10	219100,39
500	190685,94	219122,89
501	190683,86	219115,04
502	190681,77	219107,19
503	190681,25	219107,35
504	190680,20	219103,49
505	190680,74	219103,30
497	190679,97	219100,42
	:3У42	
506	190729,28	219126,44
507	190718,68	219128,84
508	190718,58	219128,46
506	190729,28	219126,44
	:3У43	
509	190690,94	219186,68
510	190691,07	219187,22
511	190689,32	219187,77
509	190690,94	219186,68
	:3У44	
512	190692,15	219197,86
513	190681,10	219205,32
514	190672,80	219215,47
515	190672,81	219210,36
516	190674,20	219208,21
517	190684,28	219200,85
512	190692,15	219197,86
	:3У45	
518	190605,24	219055,55
519	190605,11	219055,84
520	190599,27	219057,28
521	190595,76	219058,25
522	190589,73	219059,28
523	190588,84	219059,43
518	190605,24	219055,55
	:3У46	
524	190638,22	218971,04
525	190598,26	218981,01
526	190598,19	218980,76
527	190618,73	218975,66
524	190638,22	218971,04
	:3У47	
528	190588,80	219105,51
529	190589,31	219107,60
530	190589,07	219107,66
531	190588,56	219105,58
528	190588,80	219105,51
	:3У48	
532	190672,06	219102,87
533	190677,44	219124,80
534	190676,19	219125,09

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
535	190670,67	219103,30
532	190672,06	219102,87
	:3У49	
536	190664,84	219086,09
537	190659,12	219082,80
538	190659,60	219082,69
539	190664,72	219085,96
536	190664,84	219086,09
	:3У50	
585	191209,41	218775,92
645	191214,50	218774,77
644	191215,11	218775,60
643	191221,01	218797,04
584	191214,91	218798,54
585	191209,41	218775,92
	:3У51	
543	190733,04	219332,58
544	190738,47	219358,32
545	190736,42	219358,85
546	190713,20	219359,34
547	190649,63	219369,85
548	190646,10	219356,42
549	190648,11	219352,79
550	190649,29	219352,50
551	190652,69	219367,41
552	190734,40	219348,63
553	190729,39	219327,54
554	190730,47	219328,43
543	190733,04	219332,58
	:3У52	
555	190761,87	219106,81
556	190762,66	219106,66
557	190766,06	219121,48
558	190769,62	219137,25
559	190772,01	219147,49
560	190774,51	219158,71
561	190776,02	219159,74
562	190779,01	219159,24
563	190779,07	219158,74
564	190782,78	219158,13
565	190783,49	219158,01
566	190783,75	219158,34
567	190784,72	219166,14
349	190785,34	219171,71
348	190783,08	219170,82
269	190776,43	219170,96
555	190761,87	219106,81
	:3У53	
568	190788,40	219154,10
569	190791,13	219166,60
570	190791,01	219166,59
567	190784,72	219166,14

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
566	190783,75	219158,34
565	190783,49	219158,01
564	190782,78	219158,13
571	190782,35	219155,41
568	190788,40	219154,10
	:3У54	
569	190791,13	219166,60
350	190792,98	219175,00
349	190785,34	219171,71
567	190784,72	219166,14
570	190791,01	219166,59
569	190791,13	219166,60
	:3У55	
572	190596,11	218892,19
573	190557,12	218902,16
574	190539,56	218906,45
575	190536,40	218907,21
576	190535,53	218903,74
577	190538,34	218902,74
578	190595,22	218888,93
579	190595,23	218888,95
572	190596,11	218892,19
	:3У56	
580	190613,65	218884,47
581	190613,85	218885,28
582	190603,93	218887,74
583	190603,72	218886,87
580	190613,65	218884,47
	:3У57	
427	191212,55	219541,14
586	191222,65	219556,98
426	191210,03	219547,32
427	191212,55	219541,14
	:3У58	
587	190650,21	218875,60
588	190650,29	218876,70
589	190649,46	218877,04
590	190644,28	218878,37
591	190643,99	218877,10
587	190650,21	218875,60
	:3У59	
592	191568,41	219085,49
593	191559,51	219177,28
594	191551,40	219174,87
595	191551,59	219173,03
596	191557,79	219120,89
592	191568,41	219085,49
	:3У60	
597	191559,50	219177,29
598	191558,72	219185,33
599	191550,51	219183,07
594	191551,40	219174,87

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
597	191559,50	219177,29
	:3У61	
600	191364,02	219497,82
601	191366,06	219500,94
602	191330,06	219528,14
603	191325,82	219525,28
604	191323,93	219523,45
605	191324,51	219521,00
606	191333,80	219512,54
607	191336,14	219511,36
608	191338,32	219510,34
609	191350,43	219504,13
610	191362,54	219497,92
611	191363,63	219497,34
600	191364,02	219497,82
	:3У62	
612	191534,43	219071,51
613	191536,24	219074,00
614	191536,79	219076,52
615	191535,25	219094,12
616	191534,19	219103,99
617	191536,14	219104,17
618	191535,66	219108,20
619	191533,76	219108,01
620	191532,71	219117,80
621	191532,23	219121,63
622	191531,81	219126,22
623	191531,52	219129,00
624	191533,81	219133,53
625	191531,66	219150,84
626	191527,47	219150,15
627	191526,74	219150,06
628	191531,34	219083,50
612	191534,43	219071,51
	:3У63	
629	191526,74	219150,07
626	191527,47	219150,15
625	191531,66	219150,84
630	191529,82	219165,76
631	191520,97	219240,43
632	191520,45	219240,91
629	191526,74	219150,07
	:3У64	
633	191493,16	219326,71
634	191492,74	219328,52
635	191491,05	219332,79
636	191490,15	219335,07
637	191487,24	219334,11
638	191490,47	219325,81
633	191493,16	219326,71
	:3У65	
639	191214,03	218772,96

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
640	191216,47	218772,36
641	191225,76	218810,36
642	191224,72	218810,62
643	191221,01	218797,04
644	191215,11	218775,60
645	191214,50	218774,77
639	191214,03	218772,96
	:3У66	
641	191225,76	218810,36
96	191239,32	218865,81
395	191234,97	218867,29
394	191229,61	218870,57
646	191230,22	218870,03
647	191230,56	218869,40
648	191232,64	218865,54
649	191231,02	218864,67
650	191227,69	218851,05
651	191234,34	218849,38
642	191224,72	218810,62
641	191225,76	218810,36
	:3У67	
648	191232,64	218865,54
647	191230,56	218869,40
652	191231,30	218866,64
649	191231,02	218864,67
648	191232,64	218865,54
	:3У68	
653	190831,35	219389,20
323	190828,05	219398,75
322	190824,86	219408,69
654	190798,70	219399,55
655	190783,14	219393,47
656	190765,24	219386,47
657	190765,11	219386,62
540	190757,33	219376,42
340	190754,78	219367,76
339	190754,96	219367,67
338	190767,23	219362,24
337	190774,44	219360,33
541	190771,24	219370,71
653	190831,35	219389,20
	:3У69	
642	191224,72	218810,62
651	191234,34	218849,38
650	191227,69	218851,05
542	191226,49	218846,14
541	191214,91	218798,54
643	191221,01	218797,04
642	191224,72	218810,62
	:3У70	
524	190638,22	218971,04
469	190639,38	218975,79

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
468	190643,42	218992,78
658	190626,74	218996,41
659	190623,92	218997,08
660	190623,70	218998,04
661	190617,01	219005,21
662	190612,16	219006,31
663	190605,31	219007,86
664	190599,19	218984,38
525	190598,26	218981,01
524	190638,22	218971,04
	:3У71	
475	190643,42	218992,79
474	190646,81	219006,99
473	190641,93	219015,71
665	190631,71	219017,40
666	190622,25	219009,19
661	190617,01	219005,21
660	190623,70	218998,04
659	190623,92	218997,08
658	190626,74	218996,41
475	190643,42	218992,79
	:3У72	
477	190664,38	219023,43
476	190672,67	219028,68
667	190664,92	219042,47
668	190661,85	219047,62
669	190659,46	219046,07
670	190657,66	219044,80
671	190643,67	219034,87
672	190642,72	219034,21
673	190649,53	219022,61
674	190650,86	219022,46
675	190660,41	219020,90
477	190664,38	219023,43
	:3У73	
676	190705,51	219002,37
677	190708,67	219004,32
678	190712,27	219008,57
679	190712,99	219010,31
852	190713,45	219012,22
680	190714,23	219015,42
681	190715,36	219020,05
682	190716,41	219024,34
683	190717,32	219028,62
684	190717,45	219029,26
685	190714,52	219029,96
686	190711,09	219030,49
687	190709,91	219030,68
482	190705,07	219031,94
484	190694,82	219034,78
688	190693,83	219030,21
479	190688,39	219026,79

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
481	190686,08	219025,33
689	190685,91	219024,86
690	190688,85	219023,72
691	190685,81	219018,41
692	190686,08	219018,20
693	190687,61	219017,02
694	190687,50	219016,86
695	190687,83	219016,60
696	190688,82	219015,84
697	190694,93	219011,10
698	190700,44	219006,90
699	190702,85	219004,74
676	190705,51	219002,37
	:3У74	
490	190724,91	218949,42
489	190729,76	218970,08
700	190722,34	218971,92
701	190715,23	218973,46
702	190711,92	218974,88
703	190708,66	218965,59
704	190706,39	218954,03
490	190724,91	218949,42
	:3У75	
494	190729,76	218970,09
493	190733,70	218986,92
705	190724,08	218989,67
706	190717,60	218991,37
707	190705,51	218994,54
708	190703,57	218994,70
709	190703,27	218993,54
710	190702,77	218991,66
711	190703,03	218991,87
712	190701,69	218987,73
713	190701,03	218984,30
702	190711,92	218974,88
701	190715,23	218973,46
700	190722,34	218971,92
494	190729,76	218970,09
	:3У76	
714	190706,44	219088,89
715	190705,56	219089,78
716	190703,20	219092,13
717	190701,79	219093,54
718	190701,54	219093,80
719	190700,14	219096,62
720	190695,99	219097,57
721	190694,22	219097,75
722	190686,59	219098,77
496	190680,09	219100,39
495	190676,00	219084,68
723	190680,95	219077,04
724	190690,93	219076,17

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
725	190692,29	219076,06
726	190692,87	219076,00
727	190703,04	219085,51
714	190706,44	219088,89
	:3У77	
717	190701,79	219093,54
728	190707,37	219117,71
729	190705,14	219118,26
500	190685,94	219122,89
499	190680,10	219100,39
722	190686,59	219098,77
721	190694,22	219097,75
720	190695,99	219097,57
719	190700,14	219096,62
718	190701,54	219093,80
717	190701,79	219093,54
	:3У78	
730	190685,86	219165,31
731	190687,35	219171,56
509	190690,94	219186,68
511	190689,32	219187,77
732	190689,13	219187,83
733	190688,74	219187,92
734	190688,79	219188,11
735	190679,65	219190,11
736	190679,37	219190,16
737	190677,57	219190,63
738	190668,82	219192,91
739	190666,49	219182,02
740	190662,85	219171,20
741	190665,64	219170,35
742	190669,65	219169,14
743	190669,76	219169,63
744	190670,08	219169,52
745	190671,21	219169,15
746	190678,14	219166,89
747	190679,99	219166,93
748	190680,88	219166,77
749	190682,56	219166,27
730	190685,86	219165,31
	:3У79	
285	190719,16	219200,04
284	190717,56	219208,72
283	190715,12	219218,69
750	190712,55	219217,48
751	190709,33	219217,92
752	190704,37	219218,60
753	190700,34	219219,31
754	190700,37	219219,48
755	190696,23	219220,19
756	190684,76	219222,94
757	190682,50	219223,49

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
758	190677,10	219224,90
759	190676,93	219224,26
760	190676,36	219222,22
761	190675,53	219221,62
762	190675,15	219220,50
763	190672,79	219215,86
514	190672,80	219215,47
513	190681,10	219205,32
512	190692,15	219197,86
764	190702,47	219193,94
765	190702,72	219195,40
766	190708,58	219197,39
767	190711,63	219198,51
768	190716,18	219199,43
769	190716,68	219199,53
285	190719,16	219200,04
	:3У80	
770	190612,13	219083,75
771	190611,97	219083,98
772	190616,59	219088,74
773	190618,80	219092,22
774	190619,74	219093,72
775	190620,87	219096,18
776	190625,98	219107,55
777	190619,89	219108,96
778	190613,78	219110,33
779	190611,42	219111,00
780	190611,61	219111,88
781	190610,25	219112,40
782	190604,96	219113,55
783	190591,62	219117,11
784	190591,40	219116,23
529	190589,31	219107,60
528	190588,80	219105,51
785	190586,72	219096,92
786	190584,96	219089,54
787	190595,36	219087,35
788	190601,98	219085,89
789	190602,07	219086,26
770	190612,13	219083,75
	:3У81	
535	190670,67	219103,30
534	190676,19	219125,09
790	190655,95	219129,81
791	190654,49	219123,61
792	190653,74	219121,19
793	190651,74	219114,77
794	190651,42	219113,73
795	190651,17	219112,57
796	190650,17	219109,21
797	190654,12	219108,07
798	190654,91	219107,85

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
799	190657,00	219107,25
800	190657,90	219106,97
801	190660,96	219106,08
535	190670,67	219103,30
	:3У82	
802	190666,66	219087,95
535	190670,67	219103,30
801	190660,96	219106,08
800	190657,90	219106,97
799	190657,00	219107,25
798	190654,91	219107,85
797	190654,12	219108,07
796	190650,17	219109,21
803	190646,54	219107,92
804	190644,69	219107,51
805	190641,76	219105,19
806	190642,55	219102,45
807	190645,97	219091,25
808	190649,79	219086,18
809	190654,48	219083,87
537	190659,12	219082,80
536	190664,84	219086,09
802	190666,66	219087,95
	:3У83	
585	191209,41	218775,92
584	191214,91	218798,54
810	191210,52	218799,63
811	191204,01	218801,24
812	191203,57	218799,47
813	191185,47	218803,75
814	191178,49	218805,48
815	191177,52	218805,72
816	191172,10	218784,33
585	191209,41	218775,92
	:3У84	

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
553	190729,39	219327,54
552	190734,40	219348,63
551	190652,69	219367,41
550	190649,29	219352,50
817	190660,77	219349,66
818	190661,75	219349,42
819	190659,08	219338,95
820	190665,14	219337,44
821	190667,59	219339,10
822	190720,72	219325,14
823	190724,06	219323,11
553	190729,39	219327,54
	:3У85	
824	190578,10	218855,10
825	190580,70	218866,76
826	190588,71	218864,97
827	190589,62	218868,33
828	190594,60	218866,96
829	190601,11	218865,18
830	190603,28	218873,11
831	190596,71	218874,66
832	190591,66	218875,83
578	190595,22	218888,93
577	190538,34	218902,74
576	190535,53	218903,74
833	190533,92	218897,37
834	190533,10	218893,89
835	190527,24	218868,95
836	190526,13	218864,19
837	190559,27	218857,35
824	190578,10	218855,10
	:3У86	
838	191271,85	219488,55
839	191291,81	219513,39
840	191277,58	219523,74

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
841	191237,78	219568,57
586	191222,65	219556,98
427	191212,55	219541,14
426	191226,52	219509,37
425	191230,11	219493,63
424	191234,48	219479,28
838	191271,85	219488,55
	:3У87	
842	191299,68	218751,86
843	191308,64	218789,29
844	191265,94	218800,30
641	191225,76	218810,36
640	191216,47	218772,36
842	191299,68	218751,86
	:3У88	
844	191265,94	218800,30
99	191282,07	218866,99
98	191252,36	218861,53
97	191240,26	218865,49
96	191239,32	218865,81
641	191225,76	218810,36
844	191265,94	218800,30
845	191273,99	218852,26
846	191275,55	218860,56
847	191265,34	218862,37
848	191263,80	218854,21
845	191273,99	218852,26
	:3У89	
650	191227,69	218851,05
649	191231,02	218864,67
849	191229,96	218864,10
850	191224,31	218858,31
851	191222,72	218852,29
650	191227,69	218851,05

8. Перечень характерных точек красных линий

Координаты устанавливаемых красных линий представлены в таблице 7. Система координат МСК-33.

Таблица 7. Каталог координат характерных точек красных линий

№ п/п	Координаты, м		№ п/п	Координаты, м		№ п/п	Координаты, м	
	Х	У		Х	У		Х	У
	Линия 1						Линия 7	
1	191355,96	219060,54	37	191095,78	219216,87	529	191666,46	218698,96
2	191345,36	219100,67	38	191002,20	219191,84	530	191644,79	218745,35
3	191334,76	219140,79	39	190966,70	219200,04	531	191611,84	218815,79
4	191285,16	219127,57	40	190972,25	219224,37	532	191599,13	218842,97
5	191287,22	219119,84	41	190953,60	219228,62	533	191586,21	218870,60
6	191291,34	219104,38	42	190947,99	219204,35	534	191567,13	218944,63
7	191295,85	219087,47	43	190945,61	219193,68	535	191531,34	219083,50
8	191300,35	219070,56	44	190944,48	219188,81	536	191526,74	219150,06
9	191304,47	219055,10	45	190939,53	219167,37	537	191525,08	219174,06
10	191306,72	219047,42	46	190973,63	219159,49		Линия 7	
1	191355,96	219060,54	47	191002,85	219152,74	51	190907,87	219216,50
	Линия 2		48	191037,93	219162,09	52	190911,44	219232,39
11	191263,89	219044,29	49	191071,74	219171,13	53	190924,09	219287,15
12	191258,15	219065,83	50	191105,56	219180,14	54	190921,40	219297,26
13	191241,23	219129,32	36	191099,90	219201,41	55	190910,38	219338,59
14	191167,78	219109,78		Линия 6		56	190894,92	219334,47
15	191171,90	219094,31	500	191402,69	219141,56	57	190851,13	219322,79
16	191178,54	219069,37	501	191407,80	219122,68	58	190827,42	219316,47
17	191183,35	219051,38	502	191408,02	219120,28	59	190811,96	219312,35
18	191240,75	219038,12	503	191397,02	219115,92	60	190822,58	219272,50
11	191263,89	219044,29	504	191391,46	219113,72	61	190832,93	219233,67
	Линия 3		505	191359,87	219105,56	62	190850,04	219229,72
19	191230,44	219169,93	506	191377,15	219039,28	63	190877,56	219223,36
20	191218,03	219216,31	507	191313,31	219022,27	51	190907,87	219216,50
21	191209,77	219247,22	508	191315,29	219014,52		Линия 8	
22	191206,04	219261,23	509	191327,56	218968,48	64	191153,92	219472,92
23	191132,62	219241,57	510	191329,49	218961,23	65	191147,70	219471,36
24	191136,36	219227,55	511	191332,71	218949,15	66	191112,51	219461,98
25	191146,12	219190,97	512	191338,37	218927,90	67	191106,09	219460,20
26	191148,22	219183,14	513	191339,66	218923,07	68	191070,93	219450,75
27	191157,02	219150,30	514	191299,08	218912,26	69	191065,00	219449,16
19	191230,44	219169,93	515	191274,71	219003,70	70	191044,68	219442,95
	Линия 4		516	191252,28	218997,73	71	191038,76	219441,32
28	191189,97	219321,61	517	191230,57	218997,36	72	191003,51	219432,41
29	191186,63	219334,16	518	191204,98	219003,27	73	190997,03	219430,61
30	191167,21	219407,03	519	191202,42	219003,86	74	190962,23	219420,26
31	191063,82	219379,48	520	191239,56	218866,75	75	190956,29	219418,70
32	190979,75	219357,07	521	191239,32	218865,81	76	190934,14	219412,54
33	190967,19	219353,72	522	191225,76	218810,36	77	190940,15	219389,98
34	190989,97	219268,29	523	191216,47	218772,36	78	191160,14	219448,62
35	191086,59	219294,04	524	191289,95	218754,25	79	191158,79	219453,90
28	191189,97	219321,61	525	191299,68	218751,86	64	191153,92	219472,92
	Линия 5		526	191575,08	218684,01		Линия 9	
36	191099,90	219201,41	527	191614,50	218674,30	80	191711,21	218685,99
			528	191648,51	218690,67	81	191686,86	218738,04

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
82	191635,89	218847,01
83	191620,11	218880,74
84	191611,83	218912,57
85	191569,32	219076,09
86	191568,41	219085,49
87	191559,51	219177,28
88	191558,72	219185,33
89	191551,46	219260,26
90	191542,46	219283,31
91	191525,97	219325,34
92	191504,41	219381,30
93	191496,07	219402,73
94	191495,34	219404,60
95	191493,42	219406,00
96	191461,45	219429,30
	Линия 10	
97	191254,31	219594,72
98	191252,28	219597,61
99	191248,16	219604,47
100	191247,57	219604,11
101	191244,88	219608,80
102	191242,22	219612,27
	Линия 11	
103	191447,78	219439,25
104	191378,64	219491,46
105	191366,06	219500,94
106	191330,06	219528,14
107	191301,35	219549,81
108	191268,21	219587,29
	Линия 12	
109	190813,20	218836,35
110	190654,96	218874,45
111	190643,99	218877,10
112	190629,13	218880,71
113	190629,00	218880,74
114	190615,35	218884,06
115	190613,65	218884,47
116	190603,72	218886,87
117	190603,69	218886,77
118	190596,62	218888,59
119	190595,22	218888,93
120	190538,34	218902,74
121	190535,53	218903,74
	Линия 13	
122	190831,28	218832,10
123	190881,30	218820,00
124	190930,41	218808,12
	Линия 14	
125	190944,90	218804,63
126	190983,02	218795,45
127	191003,96	218790,30
128	191028,77	218784,20

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
129	191045,77	218780,02
130	191062,76	218775,84
	Линия 15	
131	191608,17	218642,22
132	191312,28	218711,25
133	191182,85	218746,27
134	191135,58	218757,93
135	191131,32	218758,98
136	191078,29	218772,05
	Линия 16	
137	190522,42	219000,36
138	190527,66	219021,82
139	190539,96	219072,24
	Линия 17	
140	190560,40	219155,97
141	190553,96	219129,59
142	190546,86	219100,51
143	190542,35	219082,03
144	190541,97	219080,49
	Линия 18	
145	190613,94	219375,31
146	190613,44	219374,26
147	190613,22	219373,34
148	190612,88	219373,43
149	190607,78	219353,82
150	190606,03	219346,19
151	190604,27	219338,56
152	190599,39	219318,12
153	190596,16	219303,61
154	190594,08	219295,34
155	190589,90	219277,80
156	190585,72	219260,26
157	190581,79	219246,33
158	190582,42	219246,17
159	190563,96	219170,55
	Линия 19	
160	190609,17	219188,73
161	190601,70	219158,79
162	190639,90	219149,80
163	190679,65	219140,45
164	190682,26	219150,79
165	190685,86	219165,31
166	190690,94	219186,68
167	190689,32	219187,77
168	190688,79	219188,11
169	190674,22	219197,92
170	190660,11	219215,13
171	190668,85	219251,05
172	190670,15	219256,40
173	190679,02	219292,83
174	190696,39	219304,78
175	190718,72	219300,94

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
176	190722,92	219300,27
177	190729,39	219327,54
178	190734,40	219348,63
179	190652,69	219367,41
180	190649,29	219352,49
181	190639,35	219312,05
182	190639,14	219311,20
183	190638,93	219310,34
184	190634,78	219293,65
185	190627,86	219265,65
186	190626,58	219260,35
187	190625,73	219256,81
188	190621,42	219239,42
189	190620,05	219233,79
190	190619,58	219231,94
191	190619,11	219230,08
192	190618,82	219228,86
160	190609,17	219188,73
	Линия 20	
193	190597,58	219141,75
194	190598,14	219144,22
195	190636,25	219135,28
196	190676,38	219125,81
197	190676,19	219125,09
198	190670,67	219103,30
199	190666,66	219087,95
200	190666,21	219086,88
201	190659,12	219082,80
202	190631,76	219067,07
203	190622,41	219061,69
563	190620,44	219062,01
562	190616,86	219063,02
204	190599,25	219067,23
205	190589,85	219069,53
206	190580,44	219071,82
207	190581,06	219073,52
208	190584,73	219088,56
209	190584,96	219089,54
210	190588,80	219105,51
211	190589,31	219107,60
212	190591,62	219117,11
213	190593,52	219124,89
214	190595,55	219133,32
193	190597,58	219141,75
	Линия 21	
215	190706,39	218954,03
216	190724,91	218949,42
217	190729,76	218970,09
218	190733,70	218986,93
219	190738,31	219006,50
220	190742,08	219022,51
221	190741,92	219022,56

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
222	190729,74	219025,64
223	190717,32	219028,62
224	190717,45	219029,26
225	190714,52	219029,96
226	190709,91	219030,68
227	190705,07	219031,94
228	190694,82	219034,78
229	190693,83	219030,21
230	190688,39	219026,79
231	190686,08	219025,33
232	190665,39	219012,30
233	190657,15	219007,12
234	190653,09	218990,18
235	190647,92	218968,61
236	190668,20	218963,56
237	190686,92	218958,89
215	190706,39	218954,03
	Линия 22	
238	190744,22	219031,66
239	190755,58	219080,01
240	190761,87	219106,81
241	190776,43	219170,96
242	190783,04	219203,50
243	190766,71	219264,77
244	190762,62	219280,07
245	190754,80	219309,39
246	190744,44	219347,46
247	190741,37	219335,17
248	190732,96	219299,85
249	190730,45	219289,32
250	190730,31	219288,65
251	190698,68	219294,22
252	190687,84	219286,75
253	190684,42	219272,65
254	190671,01	219217,67
255	190681,10	219205,32
256	190701,84	219191,32
257	190702,42	219190,93
258	190701,68	219187,95
259	190696,54	219168,20
260	190695,49	219163,30
261	190692,45	219151,18
262	190689,07	219136,63
263	190712,19	219131,24
264	190712,67	219131,08
265	190713,35	219130,05
266	190729,28	219126,44
267	190731,84	219124,13
268	190729,54	219113,66
269	190729,21	219112,23
270	190727,08	219112,76
271	190724,81	219117,36

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
272	190716,51	219119,31
273	190708,11	219121,28
274	190686,84	219126,26
275	190685,94	219122,89
276	190680,10	219100,39
277	190676,00	219084,68
278	190680,95	219077,04
279	190698,12	219049,90
280	190696,56	219042,77
238	190744,22	219031,66
	Линия 23	
281	191015,49	219501,62
282	190956,78	219478,91
283	190870,67	219445,59
284	190794,07	219415,96
285	190774,33	219408,32
286	190709,51	219388,38
287	190659,03	219400,54
	Линия 24	
288	190831,35	219389,20
289	190833,98	219381,59
290	190840,67	219380,15
291	190846,18	219363,17
292	190843,89	219362,46
293	190849,57	219344,45
294	190844,33	219343,88
295	190839,69	219343,11
296	190822,80	219347,78
297	190810,57	219350,85
298	190802,22	219353,42
299	190800,97	219353,60
300	190798,74	219353,92
301	190786,51	219357,10
302	190774,44	219360,33
303	190772,88	219365,39
304	190771,24	219370,71
288	190831,35	219389,20
	Линия 25	
305	190891,34	219409,01
306	190892,59	219404,74
307	190892,21	219404,63
308	190897,26	219387,83
309	190883,07	219383,42
310	190865,08	219378,04
311	190865,02	219378,22
312	190864,22	219377,95
313	190859,30	219376,31
314	190855,71	219388,19
315	190852,95	219397,36
305	190891,34	219409,01
	Линия 26	
316	191192,51	219578,20

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
317	191200,06	219560,81
318	191196,46	219558,63
319	191192,97	219556,94
320	191189,23	219555,57
321	191185,33	219554,54
322	191177,02	219551,37
323	191174,50	219550,41
324	191164,33	219546,06
325	191151,48	219540,51
326	191143,03	219536,86
327	191134,57	219533,20
328	191133,46	219532,71
329	191120,04	219526,85
330	191106,14	219520,58
331	191085,88	219512,37
332	191067,40	219504,49
333	191067,11	219504,37
334	191068,03	219502,27
335	191065,38	219501,05
336	191052,73	219495,68
337	191045,46	219492,09
338	191041,22	219490,37
339	191038,95	219489,70
	Линия 27	
340	190569,33	219026,31
341	190571,56	219033,17
342	190573,27	219040,79
343	190574,50	219046,18
344	190578,41	219062,00
345	190588,84	219059,43
346	190605,24	219055,55
347	190621,88	219051,53
348	190626,65	219043,00
349	190641,93	219015,71
350	190646,81	219006,99
351	190643,42	218992,79
352	190639,38	218975,79
353	190638,22	218971,04
354	190560,55	218990,42
355	190561,18	218992,89
356	190565,26	219009,60
340	190569,33	219026,31
	Линия 28	
357	190680,56	219058,95
358	190687,48	219048,12
359	190684,84	219036,07
360	190684,23	219035,68
361	190672,67	219028,68
362	190664,38	219023,43
363	190660,41	219020,90
364	190650,86	219022,46
365	190650,20	219022,54

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
366	190649,53	219022,61
367	190642,72	219034,21
368	190635,24	219046,96
369	190636,71	219058,38
370	190651,49	219066,88
371	190663,33	219073,69
372	190672,85	219071,04
357	190680,56	219058,95
	Линия 29	
373	190847,39	218918,85
374	190852,83	218917,49
375	190839,87	218865,15
376	191104,12	218800,04
377	191208,99	218774,21
378	191209,41	218775,92
379	191214,91	218798,54
380	191226,49	218846,14
381	191231,02	218864,67
382	191231,30	218866,64
383	191230,56	218869,40
384	191230,22	218870,03
385	191229,61	218870,57
386	191229,71	218870,73
387	191229,88	218870,91
388	191230,03	218871,34
389	191229,61	218872,87
390	191215,78	218923,88
391	191215,55	218924,73
392	191213,26	218933,17
393	191210,74	218942,51
394	191209,62	218942,69
395	191209,50	218942,53
396	191192,00	218956,77
397	191189,67	218957,79
398	191182,19	218959,10
399	191167,25	218962,69
400	191168,21	218967,57
401	191133,99	218975,72
402	191123,41	218978,18
403	191126,97	218985,10
404	191129,90	218999,06
405	191131,98	219009,52
406	191157,30	219020,42
407	191148,70	219028,37
408	191142,42	219041,84
409	191116,38	219139,56

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
410	191100,92	219135,45
411	191038,50	219117,80
412	191030,89	219115,32
413	191024,08	219114,35
414	191005,21	219111,46
415	190998,58	219111,52
416	190992,56	219112,10
417	190930,07	219126,46
418	190904,40	219015,32
419	190892,33	218963,08
420	190850,45	218968,53
421	190865,25	219032,48
422	190868,09	219044,76
423	190872,93	219065,70
424	190887,37	219128,20
425	190898,29	219175,47
426	190882,69	219179,07
427	190867,94	219180,94
428	190819,91	219190,41
429	190798,47	219194,93
430	190797,35	219194,52
431	190792,98	219175,00
432	190791,13	219166,60
433	190788,40	219154,10
434	190768,36	219068,79
435	190760,44	219035,05
436	190757,11	219020,87
437	190743,89	218964,67
438	190739,45	218945,78
439	190765,34	218939,32
373	190847,39	218918,85
	Линия 30	
440	191523,99	219189,89
441	191520,45	219240,91
442	191519,81	219250,33
443	191515,24	219262,10
444	191490,47	219325,81
445	191487,24	219334,11
446	191467,16	219385,77
447	191441,75	219404,26
448	191401,16	219433,81
449	191371,93	219455,07
450	191338,22	219479,61
451	191291,05	219513,95
452	191277,58	219523,74
453	191237,78	219568,57

№ п/п	Координаты, м	
	Х	У
454	191222,65	219556,98
455	191212,55	219541,14
456	191226,52	219509,37
457	191230,11	219493,63
458	191234,48	219479,28
459	191242,79	219451,55
460	191251,04	219422,57
461	191209,84	219410,20
462	191194,25	219405,51
463	191196,75	219396,35
464	191200,82	219381,54
465	191202,17	219376,62
466	191203,47	219371,90
467	191259,78	219387,67
468	191266,19	219363,68
469	191225,16	219352,71
470	191227,21	219344,98
471	191232,88	219323,72
472	191237,77	219305,37
473	191242,67	219287,01
474	191248,33	219265,75
475	191250,55	219258,06
476	191298,42	219270,82
477	191303,32	219255,38
478	191306,28	219246,01
479	191257,24	219232,93
480	191259,15	219225,17
481	191263,27	219209,70
482	191267,78	219192,80
483	191272,28	219175,89
484	191276,40	219160,42
485	191278,61	219152,73
486	191329,77	219166,37
487	191330,71	219163,17
488	191330,41	219162,73
489	191330,68	219162,55
490	191333,11	219158,04
491	191333,91	219155,03
492	191333,75	219153,57
493	191346,73	219157,54
494	191350,95	219159,03
495	191352,49	219159,73
496	191393,23	219172,59
497	191394,66	219171,24
498	191397,74	219159,86
499	191398,62	219156,60

9. Перечень характерных точек границ межевания территории КРТ

Координаты устанавливаемых границ межевания территории КРТ представлены в таблице 8. Система координат МСК-33.

Таблица 8. Каталог координат характерных точек границ межевания территории КРТ

№ п/п	Координаты	
	X	Y
(1)		
1	191520,57	218931,20
2	191504,36	218995,69
3	191504,70	218997,10
4	191502,07	219006,74
5	191501,42	219007,43
6	191499,16	219015,86
7	191494,95	219034,23
8	191493,76	219038,88
9	191483,51	219035,75
10	191482,13	219041,38
11	191468,99	219092,93
12	191456,69	219089,77
13	191456,53	219090,48
14	191439,16	219086,69
15	191436,13	219088,26
16	191401,59	219079,95
17	191399,43	219088,60
18	191396,89	219097,00
19	191391,46	219113,72
20	191397,02	219115,92
21	191408,02	219120,28
22	191407,80	219122,68
23	191397,74	219159,86
24	191394,66	219171,24
25	191393,23	219172,59
26	191352,49	219159,73
27	191350,95	219159,03
28	191346,73	219157,54
29	191333,75	219153,57
30	191333,91	219155,03
31	191333,11	219158,04
32	191330,68	219162,55
33	191330,41	219162,73
34	191330,71	219163,17
35	191326,08	219179,06
36	191325,65	219180,55
37	191319,83	219200,32
38	191308,74	219238,01
39	191307,83	219241,12
40	191307,23	219243,02
41	191303,32	219255,38
42	191298,20	219271,53

№ п/п	Координаты	
	X	Y
43	191292,92	219288,41
44	191292,40	219290,04
45	191290,50	219296,14
46	191289,61	219299,61
47	191287,18	219305,62
48	191285,64	219309,45
49	191283,33	219315,44
50	191282,69	219314,38
51	191279,52	219316,85
52	191280,44	219317,66
53	191277,57	219319,87
54	191277,60	219320,02
55	191275,44	219327,90
56	191274,33	219332,01
57	191272,87	219338,32
58	191272,04	219341,81
59	191259,78	219387,67
60	191203,47	219371,90
61	191202,17	219376,62
62	191200,82	219381,54
63	191196,75	219396,35
64	191194,25	219405,51
65	191251,04	219422,57
66	191242,79	219451,55
67	191234,48	219479,28
68	191230,11	219493,63
69	191226,52	219509,37
70	191212,55	219541,14
71	191210,03	219547,32
72	191198,24	219538,29
73	191200,12	219532,64
74	191180,47	219524,68
75	191175,94	219523,75
76	191169,66	219520,24
77	191163,38	219517,51
78	191154,14	219512,10
79	191150,53	219510,35
80	191149,61	219510,05
81	191139,83	219523,84
82	191134,57	219533,20
83	191133,46	219532,71
84	191120,04	219526,85
85	191106,14	219520,58

№ п/п	Координаты	
	X	Y
86	191085,88	219512,37
87	191067,40	219504,49
88	191067,11	219504,37
89	191068,03	219502,27
90	191065,38	219501,05
91	191052,73	219495,68
92	191045,46	219492,09
93	191041,22	219490,37
94	191038,95	219489,70
95	191037,24	219488,47
96	191031,69	219486,56
97	191028,76	219485,56
98	191012,98	219478,97
99	190996,83	219472,16
100	190990,34	219469,33
101	190973,88	219462,52
102	190957,65	219455,85
103	190941,43	219449,00
104	190925,17	219442,22
105	190910,00	219435,90
106	190892,02	219428,69
107	190886,13	219426,19
108	190885,22	219425,81
109	190886,44	219421,19
110	190887,69	219421,52
111	190892,59	219404,74
112	190892,21	219404,63
113	190897,26	219387,83
114	190883,07	219383,42
115	190865,08	219378,04
116	190865,02	219378,22
117	190864,22	219377,95
118	190859,30	219376,31
119	190855,71	219388,19
120	190852,06	219400,31
121	190847,92	219414,89
122	190847,82	219415,25
123	190847,77	219415,37
124	190843,90	219414,32
125	190829,41	219410,28
126	190824,86	219408,69
127	190828,05	219398,75
128	190833,98	219381,59
129	190840,67	219380,15
130	190846,18	219363,17
131	190843,89	219362,46
132	190849,57	219344,45
133	190844,33	219343,88
134	190839,69	219343,11
135	190822,80	219347,78
136	190810,57	219350,85
137	190802,22	219353,42

№ п/п	Координаты	
	X	Y
138	190800,97	219353,60
139	190798,74	219353,92
140	190786,51	219357,10
141	190774,44	219360,33
142	190767,23	219362,24
143	190754,96	219367,67
144	190754,78	219367,76
145	190754,00	219365,48
146	190751,51	219358,13
147	190747,38	219359,17
148	190746,40	219359,42
149	190746,01	219357,86
150	190746,99	219357,61
151	190745,22	219350,49
152	190744,44	219347,46
153	190741,37	219335,17
154	190732,96	219299,85
155	190730,45	219289,32
156	190730,31	219288,65
157	190724,58	219261,74
158	190722,52	219252,88
159	190719,27	219237,57
160	190718,43	219233,61
161	190715,12	219218,69
162	190717,56	219208,72
163	190719,16	219200,04
164	190720,69	219192,46
165	190722,87	219182,13
166	190722,61	219174,33
167	190722,45	219174,34
168	190722,26	219172,07
169	190722,58	219172,10
170	190783,08	219170,82
171	190785,34	219171,71
172	190792,98	219175,00
173	190797,35	219194,52
174	190798,47	219194,93
175	190819,91	219190,41
176	190867,94	219180,94
177	190866,63	219174,29
178	190866,37	219172,79
179	190865,36	219168,94
180	190864,90	219166,59
181	190863,68	219166,83
182	190862,37	219160,73
183	190822,36	219168,73
184	190822,08	219166,62
185	190821,83	219164,66
186	190820,66	219155,89
187	190819,77	219147,87
188	190818,54	219136,87
189	190817,78	219130,07

№ п/п	Координаты	
	X	Y
190	190815,09	219106,02
191	190813,76	219094,46
192	190812,51	219082,58
193	190810,78	219068,52
194	190809,73	219058,98
195	190806,76	219032,27
196	190805,85	219007,41
197	190807,25	218999,32
198	190808,80	218990,47
199	190809,29	218987,71
200	190811,18	218975,24
201	190812,27	218975,34
202	190813,00	218973,05
203	190814,56	218971,23
204	190816,42	218972,95
205	190915,80	218960,02
206	190920,18	218998,01
207	190926,63	218997,23
208	190928,63	218997,14
209	190928,60	218996,95
210	190934,55	218996,11
211	190935,53	219002,29
212	190937,40	219016,36
213	190937,45	219019,10
214	190943,88	219018,48
215	190950,05	219019,30
216	190972,62	219024,51
217	190986,04	219027,23
218	191002,28	219031,28
219	191016,43	219034,75
220	191028,48	219038,59
221	191032,42	219043,46
222	191031,83	219049,06
223	191030,02	219061,88
224	191029,60	219065,72
225	191028,73	219073,67
226	191025,26	219105,50
227	191024,08	219114,35
228	191030,89	219115,32
229	191038,50	219117,80
230	191051,43	219119,37
231	191058,18	219120,31
232	191070,75	219122,04
233	191078,31	219122,98
234	191084,92	219123,66
235	191087,54	219124,05
236	191090,44	219097,23
237	191094,03	219059,76
238	191098,88	219009,56
239	191100,82	219009,77
240	191101,06	219007,50

№ п/п	Координаты	
	X	Y
241	191105,13	219007,13
242	191105,99	219007,23
243	191110,42	219007,69
244	191111,67	219007,82
245	191131,98	219009,52
246	191129,90	218999,06
247	191126,97	218985,10
248	191123,41	218978,18
249	191133,99	218975,72
250	191168,21	218967,57
251	191167,25	218962,69
252	191182,19	218959,10
253	191189,67	218957,79
254	191192,00	218956,77
255	191209,50	218942,53
256	191209,62	218942,69
257	191210,74	218942,51
258	191213,26	218933,17
259	191215,55	218924,73
260	191215,78	218923,88
261	191229,61	218872,87
262	191230,03	218871,34
263	191229,88	218870,91
264	191229,71	218870,73
265	191229,61	218870,57
266	191234,97	218867,29
267	191240,26	218865,49
268	191252,36	218861,53
269	191282,07	218866,99
270	191311,83	218875,52
271	191328,55	218879,90
272	191328,04	218881,75
273	191335,29	218883,66
274	191369,00	218892,52
275	191398,71	218900,34
276	191463,17	218914,48
277	191519,67	218930,94
1	191520,57	218931,20
Внутренний контур 1		
278	191210,55	219499,18
279	191207,67	219505,15
280	191198,55	219500,76
281	191201,58	219494,70
278	191210,55	219499,18
Внутренний контур 2		
282	190860,09	219200,06
283	190858,66	219205,24
284	190848,70	219202,81
285	190850,01	219197,58
282	190860,09	219200,06

10. Перечень характерных точек границ межевания территории

Координаты устанавливаемых границ межевания территории представлены в таблице 9. Система координат МСК-33.

Таблица 9. Каталог координат характерных точек границ межевания территории

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
1	191711,21	218685,99
2	191686,86	218738,04
3	191635,89	218847,01
4	191620,11	218880,74
5	191611,83	218912,57
6	191569,32	219076,09
7	191568,41	219085,49
8	191559,51	219177,28
9	191558,72	219185,33
10	191551,46	219260,26
11	191542,46	219283,31
12	191525,97	219325,34
13	191504,41	219381,30
14	191496,07	219402,73
15	191495,34	219404,60
16	191493,42	219406,00
17	191461,45	219429,30
18	191447,78	219439,25
19	191378,64	219491,46
20	191366,06	219500,94
21	191330,06	219528,14
22	191301,35	219549,81
23	191268,21	219587,29
24	191254,31	219594,72
25	191248,16	219604,47
26	191247,57	219604,11
27	191242,22	219612,27
28	191192,51	219578,20
29	191200,06	219560,81
30	191196,46	219558,63
31	191192,97	219556,94
32	191189,23	219555,57
33	191185,33	219554,54
34	191177,02	219551,37
35	191174,50	219550,41
36	191164,33	219546,06
37	191151,48	219540,51
38	191143,03	219536,86
39	191134,57	219533,20
40	191133,46	219532,71
41	191120,04	219526,85
42	191106,14	219520,58
43	191085,88	219512,37

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
44	191067,40	219504,49
45	191067,11	219504,37
46	191068,03	219502,27
47	191065,38	219501,05
48	191052,73	219495,68
49	191045,46	219492,09
50	191041,22	219490,37
51	191038,95	219489,70
52	191037,24	219488,47
53	191031,69	219486,56
54	191028,76	219485,56
55	191023,22	219483,25
56	191015,49	219501,62
57	190956,78	219478,91
58	190870,67	219445,59
59	190794,07	219415,96
60	190774,33	219408,32
61	190709,51	219388,38
62	190659,03	219400,54
63	190635,16	219406,18
64	190613,94	219375,31
65	190613,44	219374,26
66	190613,22	219373,34
67	190612,88	219373,43
68	190607,78	219353,82
69	190606,03	219346,19
70	190604,27	219338,56
71	190599,39	219318,12
72	190596,16	219303,61
73	190594,08	219295,34
74	190589,90	219277,80
75	190585,72	219260,26
76	190581,79	219246,33
77	190582,42	219246,17
78	190563,96	219170,55
79	190563,22	219170,73
80	190560,40	219155,97
81	190553,96	219129,59
82	190546,86	219100,51
83	190542,35	219082,03
84	190541,97	219080,49
85	190539,96	219072,24
86	190527,66	219021,82

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
87	190522,42	219000,36
88	190518,97	218984,35
89	190520,79	218982,61
90	190521,61	218981,21
91	190522,30	218979,73
92	190523,13	218977,48
93	190523,62	218974,60
94	190523,66	218971,27
95	190523,44	218968,44
96	190521,97	218962,62
97	190517,13	218942,27
98	190512,29	218926,46
99	190504,09	218919,24
100	190500,82	218917,48
101	190500,64	218916,20
102	190535,53	218903,74
103	190538,34	218902,74
104	190595,22	218888,93
105	190596,62	218888,59
106	190603,69	218886,77
107	190603,72	218886,87
108	190613,65	218884,47
109	190615,35	218884,06
110	190629,00	218880,74

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
111	190629,13	218880,71
112	190643,99	218877,10
113	190650,21	218875,60
114	190654,96	218874,45
115	190813,20	218836,35
116	190831,28	218832,10
117	190881,30	218820,00
118	190930,41	218808,12
119	190944,90	218804,63
120	190983,02	218795,45
121	191003,96	218790,30
122	191028,77	218784,20
123	191045,77	218780,02
124	191062,76	218775,84
125	191078,29	218772,05
126	191131,32	218758,98
127	191135,58	218757,93
128	191182,85	218746,27
129	191312,28	218711,25
130	191608,17	218642,22
131	191614,50	218674,30
132	191648,51	218690,67
133	191666,46	218698,96
1	191711,21	218685,99

11. Перечень характерных точек границ зон размещения объектов капитального строительства в границах КРТ

Координаты границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах КРТ представлены в таблице 10. Система координат МСК-33.

Таблица 10. Каталог координат характерных точек границ планируемого размещения объектов капитального строительства в границах
КРТ

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
	1	
1	191520,57	218931,20
2	191504,36	218995,69
3	191504,70	218997,10
4	191502,07	219006,74
5	191501,42	219007,43
6	191499,16	219015,86
7	191496,20	219028,77
8	191493,81	219028,09
9	191476,68	219023,44
10	191470,40	219021,95
11	191464,05	219020,87
12	191457,63	219020,20
13	191451,19	219019,95
14	191444,74	219020,11
15	191438,32	219020,69
16	191431,95	219021,68
17	191425,66	219023,08
18	191419,47	219024,88
19	191413,40	219027,08
20	191407,50	219029,66
21	191401,77	219032,62
22	191396,24	219035,94
23	191390,94	219039,61
24	191385,88	219043,61
25	191381,10	219047,93
26	191376,60	219052,55
27	191372,42	219057,43
28	191377,15	219039,28
29	191393,08	218978,18
30	191403,04	218939,97
31	191412,58	218903,39
32	191463,17	218914,48
33	191519,67	218930,94
1	191520,57	218931,20
	2	
30	191403,04	218939,97
29	191393,08	218978,18

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
34	191348,82	218966,38
35	191329,49	218961,23
36	191332,71	218949,15
37	191338,37	218927,90
38	191339,66	218923,07
30	191403,04	218939,97
	3	
29	191393,08	218978,18
28	191377,15	219039,28
39	191313,31	219022,27
40	191315,29	219014,52
41	191327,56	218968,48
35	191329,49	218961,23
34	191348,82	218966,38
29	191393,08	218978,18
	4	
42	191355,96	219060,54
43	191345,36	219100,67
44	191295,85	219087,47
45	191300,35	219070,56
46	191304,47	219055,10
47	191306,72	219047,42
42	191355,96	219060,54
	5	
43	191345,36	219100,67
48	191334,76	219140,79
49	191285,16	219127,57
50	191287,22	219119,84
51	191291,34	219104,38
44	191295,85	219087,47
43	191345,36	219100,67
	6	
52	191329,77	219166,37
53	191326,08	219179,06
54	191325,65	219180,55
55	191319,83	219200,32
56	191318,09	219206,20
57	191267,78	219192,80

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
58	191272,28	219175,89
59	191276,40	219160,42
60	191278,61	219152,73
52	191329,77	219166,37
	7	
56	191318,09	219206,20
61	191308,74	219238,01
62	191307,83	219241,12
63	191307,23	219243,02
64	191306,28	219246,01
65	191257,24	219232,93
66	191259,15	219225,17
67	191263,27	219209,70
57	191267,78	219192,80
56	191318,09	219206,20
	8	
68	191298,42	219270,82
69	191298,20	219271,53
70	191296,06	219278,37
71	191284,00	219275,14
72	191280,90	219286,97
73	191276,75	219302,83
74	191275,52	219307,53
75	191285,37	219310,15
76	191283,33	219315,44
77	191282,69	219314,38
78	191279,86	219316,58
79	191267,65	219313,33
80	191237,77	219305,37
81	191242,67	219287,01
82	191248,33	219265,75
83	191250,55	219258,06
68	191298,42	219270,82
	9	
78	191279,86	219316,58
84	191279,52	219316,85
85	191280,44	219317,66
86	191277,57	219319,87

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
87	191277,60	219320,02
88	191275,44	219327,90
89	191274,33	219332,01
90	191272,87	219338,32
91	191272,04	219341,81
92	191266,19	219363,68
93	191225,16	219352,71
94	191227,21	219344,98
95	191232,88	219323,72
80	191237,77	219305,37
79	191267,65	219313,33
78	191279,86	219316,58
	10	
31	191412,58	218903,39
30	191403,04	218939,97
38	191339,66	218923,07
96	191299,08	218912,26
97	191274,71	219003,70
98	191252,28	218997,73
99	191230,57	218997,36
100	191204,98	219003,27
101	191202,42	219003,86
102	191239,56	218866,75
103	191239,32	218865,81
104	191240,26	218865,49
105	191252,36	218861,53
106	191282,07	218866,99
107	191309,08	218874,74
108	191311,83	218875,52
109	191328,55	218879,90
110	191328,04	218881,75
111	191335,29	218883,66
112	191349,39	218887,37
113	191369,00	218892,52
114	191398,71	218900,34
31	191412,58	218903,39
	11	
115	191157,30	219020,42
116	191148,70	219028,37
117	191142,42	219041,84
118	191116,38	219139,56
119	191100,92	219135,45
120	191038,50	219117,80
121	191051,43	219119,37
122	191058,18	219120,31
123	191070,75	219122,04
124	191078,31	219122,98
125	191084,92	219123,66
126	191087,54	219124,05
127	191090,44	219097,23
128	191094,03	219059,76
129	191098,88	219009,56

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
130	191100,82	219009,77
131	191101,06	219007,50
132	191105,13	219007,13
133	191105,99	219007,23
134	191110,42	219007,69
135	191111,67	219007,82
136	191131,98	219009,52
115	191157,30	219020,42
	12	
137	191263,89	219044,29
138	191258,15	219065,83
139	191241,23	219129,32
140	191167,78	219109,78
141	191171,90	219094,31
142	191178,54	219069,37
143	191183,35	219051,38
144	191240,75	219038,12
137	191263,89	219044,29
	13	
145	191230,44	219169,93
146	191218,03	219216,31
147	191209,77	219247,22
148	191206,04	219261,23
149	191132,62	219241,57
150	191136,36	219227,55
151	191146,12	219190,97
152	191148,22	219183,14
153	191157,02	219150,30
145	191230,44	219169,93
	14	
154	191189,97	219321,61
155	191186,63	219334,16
156	191167,21	219407,03
157	191063,82	219379,48
158	191086,59	219294,04
154	191189,97	219321,61
	15	
158	191086,59	219294,04
157	191063,82	219379,48
159	190979,75	219357,07
160	190967,19	219353,72
161	190989,97	219268,29
158	191086,59	219294,04
	16	
162	191105,56	219180,14
163	191099,90	219201,41
164	191095,78	219216,87
165	191002,20	219191,84
166	190966,70	219200,04
167	190972,25	219224,37
168	190953,60	219228,62
169	190947,99	219204,35

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
170	190945,61	219193,68
171	190944,48	219188,81
172	190939,53	219167,37
173	190973,63	219159,49
174	191002,85	219152,74
175	191004,11	219153,08
176	191037,93	219162,09
177	191071,74	219171,13
162	191105,56	219180,14
	17	
178	191028,48	219038,59
179	191032,42	219043,46
180	191031,83	219049,06
181	191030,02	219061,88
182	191029,60	219065,72
183	191028,73	219073,67
184	191025,26	219105,50
185	191024,08	219114,35
186	191005,21	219111,46
187	190998,58	219111,52
188	190992,56	219112,10
189	190930,07	219126,46
190	190904,40	219015,32
191	190892,33	218963,08
192	190915,80	218960,02
193	190920,18	218998,01
194	190926,63	218997,23
195	190928,63	218997,14
196	190928,60	218996,95
197	190934,55	218996,11
198	190935,53	219002,29
199	190936,28	219007,97
200	190937,40	219016,36
201	190937,45	219019,10
202	190943,88	219018,48
203	190950,05	219019,30
204	190972,62	219024,51
205	190986,04	219027,23
206	191002,28	219031,28
207	191014,41	219034,26
208	191016,43	219034,75
178	191028,48	219038,59
	внутренний контур I	
209	190980,59	219057,98
210	190985,08	219076,96
211	190951,29	219084,96
212	190943,63	219051,82
213	190963,11	219047,32
214	190966,35	219061,35
209	190980,59	219057,98
	18	
215	190850,45	218968,53

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
216	190865,25	219032,48
217	190868,09	219044,76
218	190832,53	219053,37
219	190809,72	219058,89
220	190808,25	219045,62
221	190806,76	219032,27
222	190805,85	219007,41
223	190807,25	218999,32
224	190808,80	218990,47
225	190809,29	218987,71
226	190811,18	218975,24
227	190812,27	218975,34
228	190813,00	218973,05
229	190814,56	218971,23
230	190816,42	218972,95
215	190850,45	218968,53
	19	
217	190868,09	219044,76
231	190872,93	219065,70
232	190887,37	219128,20
233	190898,29	219175,47
234	190882,69	219179,07
235	190867,94	219180,94
236	190866,63	219174,29
237	190866,37	219172,79
238	190865,36	219168,94
239	190864,90	219166,59
240	190863,68	219166,83
241	190862,37	219160,73
242	190822,36	219168,73

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
243	190822,08	219166,62
244	190821,83	219164,66
245	190824,98	219163,92
246	190844,44	219159,31
247	190841,56	219147,15
248	190855,98	219143,76
249	190855,52	219141,87
250	190850,98	219122,23
251	190817,78	219130,07
252	190815,09	219106,02
253	190813,76	219094,46
254	190812,51	219082,58
255	190812,16	219079,71
256	190810,78	219068,52
257	190809,73	219058,98
219	190809,72	219058,89
218	190832,53	219053,37
217	190868,09	219044,76
	20	
258	190907,87	219216,50
259	190911,44	219232,39
260	190924,09	219287,15
261	190921,40	219297,26
262	190910,38	219338,59
263	190894,92	219334,47
264	190851,13	219322,79
265	190827,42	219316,47
266	190811,96	219312,35
267	190822,58	219272,50
268	190832,93	219233,67

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
269	190850,04	219229,72
270	190877,56	219223,36
258	190907,87	219216,50
	21	
271	190776,43	219170,96
272	190783,04	219203,50
273	190766,71	219264,77
274	190762,62	219280,07
275	190754,80	219309,39
276	190744,44	219347,46
277	190741,37	219335,17
278	190732,96	219299,85
279	190730,45	219289,32
280	190730,31	219288,65
281	190724,58	219261,74
282	190722,52	219252,88
283	190719,27	219237,57
284	190718,43	219233,61
285	190715,12	219218,69
286	190717,56	219208,72
287	190719,16	219200,04
288	190720,69	219192,46
289	190722,87	219182,13
290	190722,61	219174,33
291	190722,45	219174,34
292	190722,26	219172,07
293	190722,58	219172,10
271	190776,43	219170,96

12. Перечень характерных точек планируемых для установления границ зон действия сервитутов

Таблица 12.1 Координаты границ устанавливаемых сервитутов.

Система координат МСК33

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
	Сервитут 1	
1	191286,15	219267,55
2	191284,00	219275,14
3	191280,90	219286,97
4	191276,75	219302,83
5	191275,52	219307,53
6	191273,51	219314,89
7	191267,65	219313,33
8	191273,56	219291,27
9	191269,83	219290,26
10	191271,38	219284,46
11	191275,12	219285,45
12	191280,33	219266,00
1	191286,15	219267,55
	Сервитут 2	
13	190991,63	219081,44
14	190998,58	219111,52

15	190992,56	219112,10
16	190988,49	219094,48
17	190981,90	219089,84
18	190948,11	219097,84
19	190945,45	219086,34
20	190943,50	219086,81
21	190942,15	219080,96
22	190949,94	219079,12
23	190951,29	219084,96
24	190952,60	219090,61
13	190991,63	219081,44
	Сервитут 3	
25	190842,46	219111,90
26	190848,30	219110,52
27	190858,05	219108,21
28	190874,72	219180,08
29	190868,72	219180,84
30	190854,92	219121,30
31	190850,98	219122,23
32	190845,13	219123,61
25	190842,46	219111,90

13. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план

Предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа город Владимир

После утверждения документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами: ул. Чайковского, ул. Красноармейской, ул. Казарменной и ул. Ново-Ямской, необходимо внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа город Владимир в целях изменения функциональных зон, территориальных зон, установления градостроительных регламентов, определяющих правовой режим использования земельных участков и параметры объектов капитального строительства на территории, подлежащей комплексному развитию в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии, необходимо организовать подготовку материалов по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир. Конкретные предложения необходимо проработать на стадии подготовки проектов внесения изменений в указанные документы по согласованию с администрацией города Владимира. Подготовленные регламенты не должны противоречить проектным предложениям документации по планировке данной территории для комплексного развития.

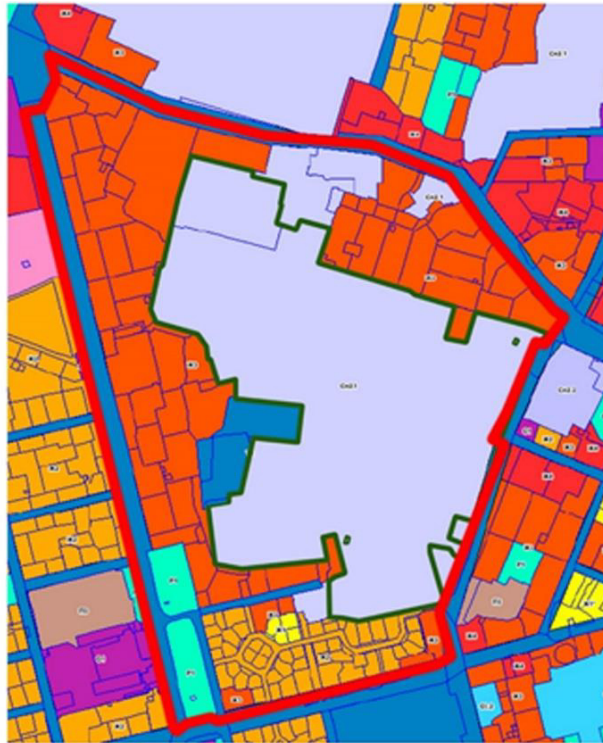
На территорию КРТ проектом Генерального плана предлагается установление функциональной зоны – «зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)», в соответствии с проектом планировки территории. Проектом Правил землепользования и застройки устанавливается территориальная зона КРТ - 1 «зона комплексного освоения территории жилой застройки». Градостроительный регламент территориальной зоны КРТ – 1 приведен в таблице 13.1.

Границы функциональных и территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной функциональной и территориальной зоне.

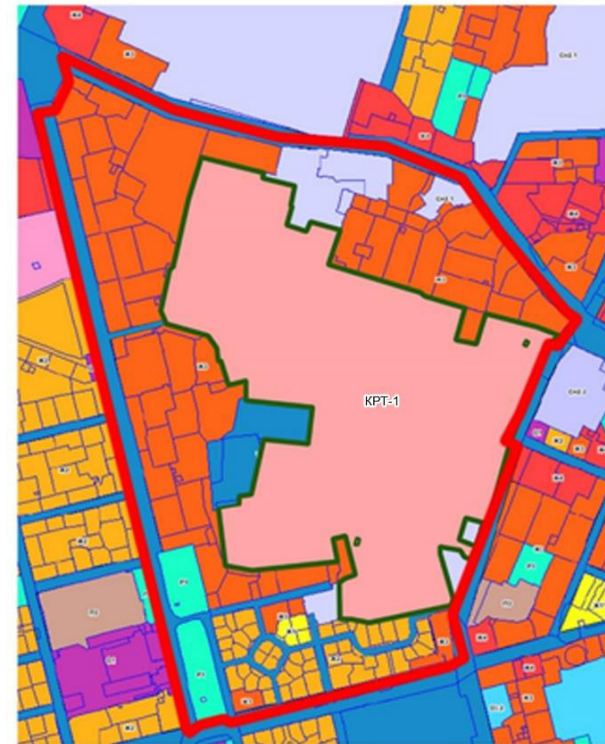
Данное проектное предложение является основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и Генерального плана муниципального образования г. Владимир и может быть уточнено, доработано в ходе процедуры внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки.

Согласно п.4 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предложение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки для территорий комплексного развития устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

существующее положение



предложение по внесению изменений в ПЗЗ


















- | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
|  | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ |  | ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ |  | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ I-II КЛАССА ОПАСНОСТИ |
|  | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ |  | ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ |  | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ III-IV КЛАССА ОПАСНОСТИ |
|  | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ |  | ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО ВИДА - ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ |  | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА ОПАСНОСТИ |
|  | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ |  | ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО ВИДА - ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ |  | ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|  | ЗОНА КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ |  | ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО ВИДА - ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ |  | ЗОНА, СВЯЗАННАЯ С ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ (ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ) |

Рисунок 13.1. Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки г. Владимир

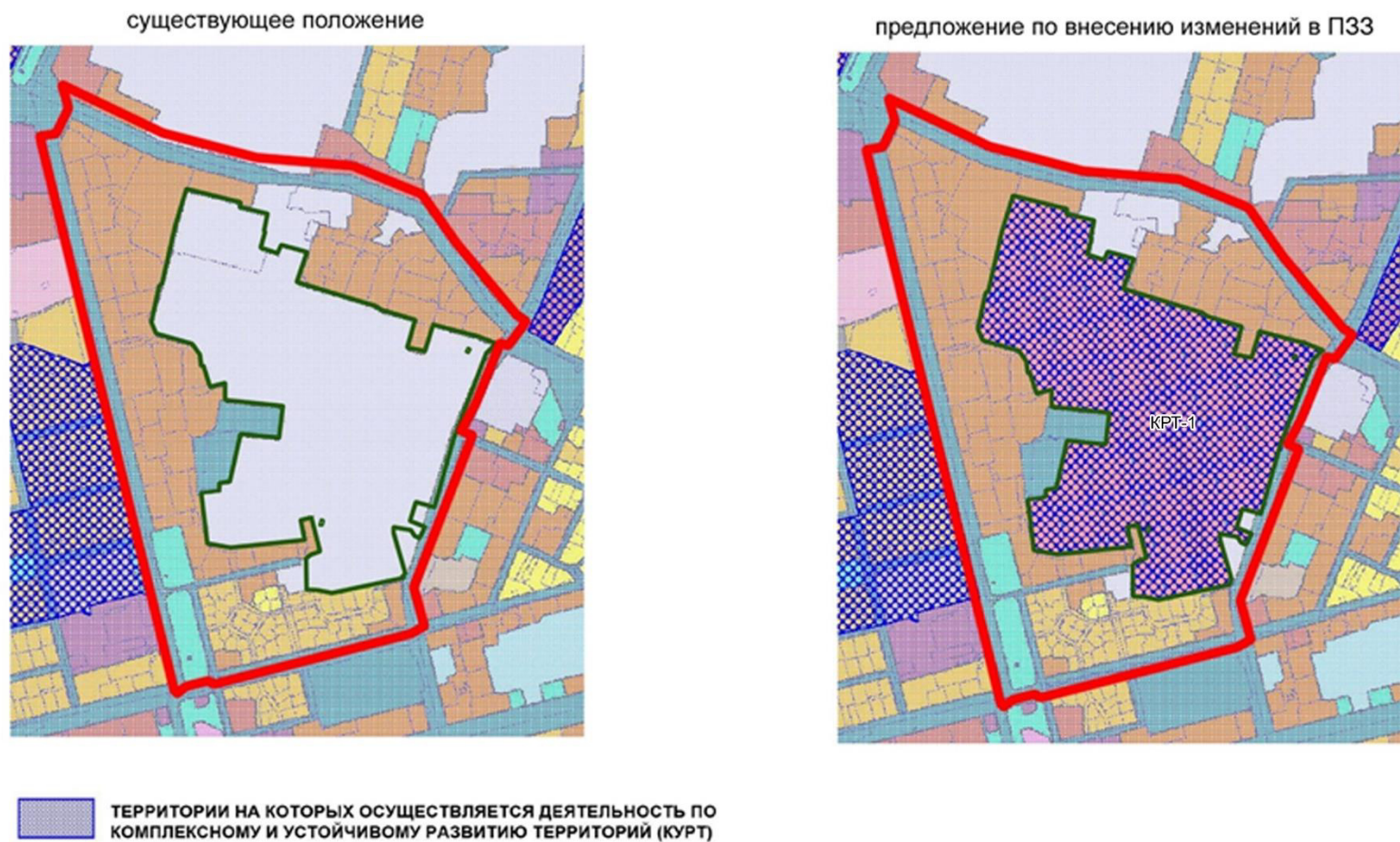


Рисунок 13.2. Фрагмент карты границ территорий, на которых осуществляется деятельность по комплексному и устойчивому развитию территорий Правил землепользования и застройки г. Владимир

Таблица 13.1. Предлагаемый градостроительный регламент на территориальную зону КРТ – 1

№	Наименование параметра	Значение параметра	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Минимальная обеспеченность местами в ДОУ	76 мест на 1000 человек населения	500 м
2	Минимальная обеспеченность местами в СОШ	130 мест на 1000 человек населения	500 м
3	Минимальная обеспеченность объектами водоснабжения	В соответствии с МНПП г. Владимир	не нормируется
4	Минимальная обеспеченность объектами водоотведения	В соответствии с МНПП г. Владимир	не нормируется
5	Минимальная обеспеченность объектами теплоснабжения	В соответствии с МНПП г. Владимир	не нормируется
6	Минимальная обеспеченность объектами энергоснабжения	В соответствии с МНПП г. Владимир	не нормируется
7	Минимальная обеспеченность местами хранения транспорта	Постоянные машино-места 315 м/м на 1000 жителей, места временного хранения 30 м/м на 1000 жителей	не нормируется
8	Максимальный коэффициент застройки территории	0,6	-
9	Максимальный коэффициент плотности застройки территории	1,6	-

10	Предельно допустимая этажность (за исключением подземных и технических этажей)	17 этажей для типовой застройки 27 этажей для высотных доминант*	-
11	Расчетная численность населения	Определяется из расчета 30 кв.м. общей площади многоквартирной жилой застройки на 1 человека	-

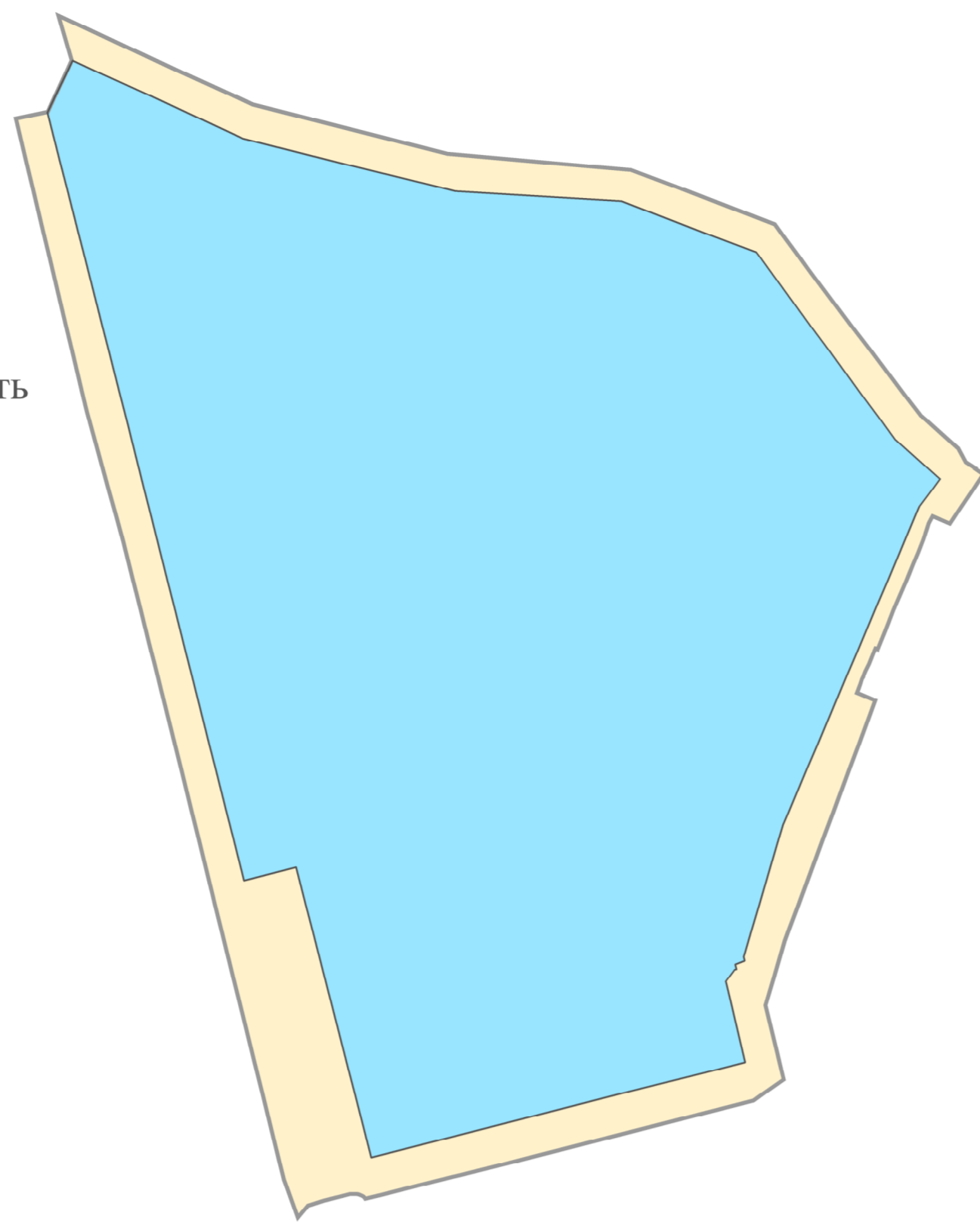
*Процент доминант определяется в соответствии с РНГП Владимирской области

КРТ - 1 Зона комплексного освоения территории жилой застройки		
Код	Виды разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры и параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предельные минимальный размер земельных участков – 1900 кв.м., максимальный размер не подлежит установлению; 2. Предельное количество этажей типовой застройки (за исключением подземных этажей) – 8 этажей 3. Минимальные отступы от границ земельных участков – 0 м** 4. Минимальный отступ от красной линии – 0 м** 5. Максимальный процент застройки – не подлежит установлению.
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предельные минимальный размер земельных участков – 1900 кв.м., максимальный размер не подлежит установлению; 2. Предельное количество этажей типовой застройки (за исключением подземных этажей) – 17 этажей 3. Предельное количество этажей высотных доминант – 27 этажей* 4. Минимальные отступы от границ земельных участков – 0 м** 5. Минимальный отступ от красной линии – 0 м** 6. Максимальный процент застройки – не подлежит установлению.

3.1	Коммунальное обслуживание	1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению; 2. Предельное количество этажей типовой застройки - 4 3. Минимальные отступы от границ земельных участков – 0 м 4. Минимальный отступ от красной линии – 0 м. 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежат установлению. 6. Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов, правил, норматив градостроительного проектирования.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
3.6.2	Парки культуры и отдыха	
12.0.1	Улично-дорожная сеть	
12.0.2	Благоустройство территории	

Схема расположения существующих элементов планировочной структуры
В границах проектирования выделены следующие элементы планировочной структуры:
микрорайон и улично-дорожная сеть

микрорайон
улично-дорожная сеть



Примечание. Границы планируемых элементов планировочной структуры (микрорайон и улично-дорожная сеть) совпадают с существующими.

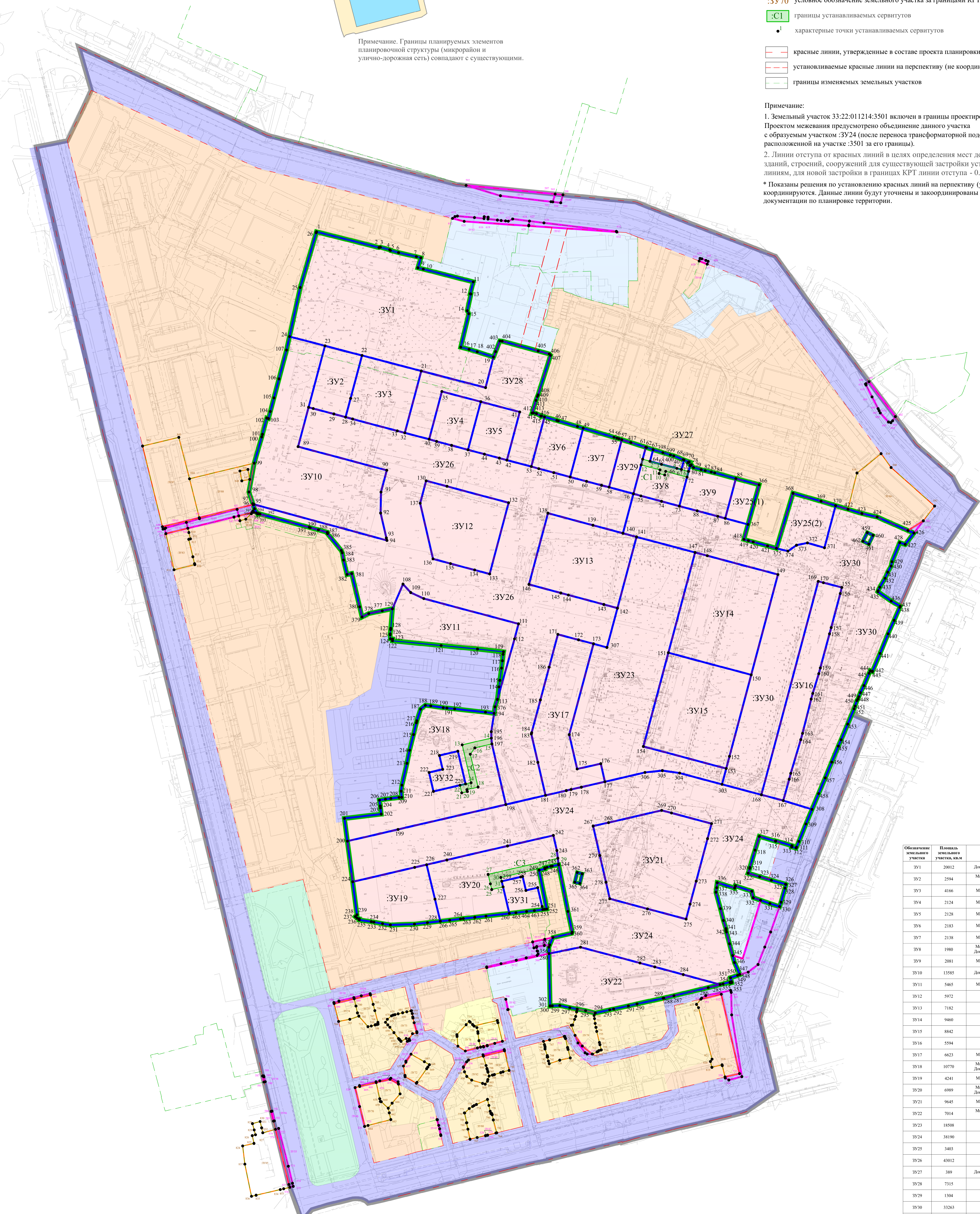
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории
- граница межевания территории КРТ
- границы образуемых земельных участков в границах КРТ
- характерные точки земельных участков в границах КРТ
- :ЗУ1 условное обозначение земельного участка в границах КРТ
- границы образуемых земельных участков за границами КРТ (для организации улично-дорожной сети)
- характерные точки земельных участков за границами КРТ (для организации улично-дорожной сети)
- :ЗУ33 условное обозначение земельного участка за границами КРТ (для организации улично-дорожной сети)
- границы образуемых земельных участков за границами КРТ
- характерные точки земельных участков за границами КРТ
- :ЗУ70 условное обозначение земельного участка за границами КРТ
- :С1 границы устанавливаемых сервитутов
- характерные точки устанавливаемых сервитутов
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- устанавливаемые красные линии на перспективу (не координируются)*
- границы изменяемых земельных участков

Примечание:

1. Земельный участок 33:22:011214:3501 включен в границы проектирования. Проектом межевания предусмотрено объединение данного участка с образуемым участком :ЗУ24 (после переноса трансформаторной подстанции, расположенной на участке :3501 за его границы).
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для существующей застройки устанавливаются по красным линиям, для новой застройки в границах КРТ линии отступа - 0.

* Показаны решения по установлению красных линий на перспективу (условно), в связи с чем не координируются. Данные линии будут уточнены и закоординированы при разработке другой документации по планировке территории.



Территориальные зоны:

- зона, связанная с государственными объектами (военных объектов) (Сп 2.1)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ)
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)
- зона автомобильного транспорта (Т2)
- зона зеленых насаждений общего пользования (Р1)
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- зона комплексного освоения территории жилой застройки КРТ-1

Примечание. Отображены территориальные зоны, устанавливаемые в соответствии с предлагаемыми изменениями в Правила землепользования и застройки.

Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	20012	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ2	2594	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6), Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ3	4166	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ4	2124	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ5	2128	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ6	2183	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ7	2138	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ8	1980	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ9	2081	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ10	15585	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ11	5465	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ12	5972	Среднетяжелая жилищная застройка (2.5)
:ЗУ13	7182	Среднетяжелая жилищная застройка (2.5)
:ЗУ14	9460	Среднетяжелая жилищная застройка (2.5)
:ЗУ15	8842	Среднетяжелая жилищная застройка (2.5)
:ЗУ16	5594	Парки культуры и отдыха (3.6.2)
:ЗУ17	6623	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ18	10770	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ19	4241	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ20	6889	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ21	9645	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ22	7014	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6), Коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ23	18508	Парки культуры и отдыха (3.6.2)
:ЗУ24	38190	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ25	3403	Благоустройство территории (12.0.2)
:ЗУ26	43012	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ27	389	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ28	7315	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ29	1304	Благоустройство территории (12.0.2)
:ЗУ30	33263	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ31	1065	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ32	965	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)

№01/06-1 от 20.06.2023		Дата		Лист		Итого	
Исполн.	Проверен.	Дата	Подпись	Дата	Подпись	Дата	Подпись
И.И.И.	И.И.И.	20.06.23		20.06.23		20.06.23	
И.И.И.	И.И.И.	20.06.23		20.06.23		20.06.23	